

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL CONSELL DE COMÚ DIA 22 DE JULIOL DEL 2020

Essent les 9,30 hores del dia 22 de juliol del 2020, es constitueix l'Hble. Comú de la Parròquia de Sant Julià de Lòria en sessió ordinària.

Presideix la sessió l'Hble. Cònsol Major, Sr. Josep Majoral Obiols i l'Hble. Cònsol Menor, Sra. Mireia Codina Lucas i amb l'assistència dels Hbles. Consellers de Comú, Srs. Maria Angels Marfany Puyoles, Rossend Duró Sánchez, Maria Servat Codina, Carles Felip Pereira Barros, Cristià March Vives, Sonia Carrillo Bardají, Diana Sánchez Acosta, Cerni Cairat Perrigault i Maria Angela Ache Feliu. S'excusa l'absència de l'Hble. Consellera, Sra. Sofia Cortesao Travesset.

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i, en el seu cas, aprovació de les actes de:
 - ✓ Sessió ordinària del 09/04/2020
 - ✓ Sessió extraordinària del 18/05/2020
2. Acords de la Junta de Govern
3. Aprovació, si escau, de la liquidació comptes de l'exercici 2019
4. Informar de les auditories de l'exercici 2019 de les societats Escola bressol laurèdia, S.A.U., Sasetur, S.A.U., Camprabassa, S.A. i Promoció Econòmica i Turística de Sant Julià de Lòria, S.A.U.
5. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de la Funció pública del Comú de Sant Julià de Lòria
6. Aprovació, si escau, de l'Ordinació per la condonació d'un deute tributari a un grup d'obligats tributaris afectats per un error en la liquidació de l'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals i de la taxa sobre l'enllumenat públic
7. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de modificació de l'Ordinació tributària de l'any 2020
8. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per finançar les despeses derivades dels estudis i treballs tècnics per a la concreció dels límits parroquials i per a la reordenació i reparcel·lació de la Plaça Major
9. Aprovació, si escau, del contingut de la proposició de modificació de la Llei de les Finances Comunals
10. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de modificació de l'Ordinació d'inspecció i control de la tinença d'animals de companyia
11. Aprovació, si escau, de l'Ordinació reguladora de l'accés motoritzat i/o rodat al medi natural

12. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de gestió de les deixalleries comunals
13. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de modificació i refosa del reglament per a l'ús de l'espai de voravies i altres espais públics
14. Aprovació, si escau, de l'Ordinació de modificació i refosa de l'Ordinació reguladora de la publicitat
15. Aprovació definitiva, si escau, del Pla parcial de la unitat en sol urbanitzable SURB-87
16. Aprovació, si escau, del segon tràmit d'informació pública de la modificació del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial de Sant Julià de Lòria (POUP)
17. Aprovació, si escau, de la modificació del Reglament de subvencions a les entitats esportives, culturals i socials
18. Informació:
Declarat desert el concurs "realització d'un passeig al llarg del riu Valira, des del cas urbà de Sant Julià de Lòria fins a la frontera del riu Runer"
19. Precs i preguntes

Hble. Sr. Cònsol major

Passarem al primer punt de l'ordre del dia:

1.- Lectura i, en el seu cas, aprovació de les actes de:

- ✓ Sessió ordinària del 09/04/2020
- ✓ Sessió extraordinària del 18/05/2020

Tots teniu les actes, no sé si ha algun comentari al respecte.

Les podem donar per aprovades? *s'aproven per unanimitat.*

Passem al següent punt:

2.- Acords de la Junta de Govern

No sé si hi ha alguna pregunta o algun comentari al respecte. Sr. Cairat té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Jo li volia demanar en relació amb els acords presos en la junta de Govern de data 18 de maig i de la notícia apareguda ahir als mitjans de comunicació en relació amb aquesta renovació de conveni amb l'empresa "Purito Eventos S.L.". Primer de tot felicitar-los perquè penso que és una molt bona cosa que aquest esdeveniment estigui a la parròquia i torni. En aquest sentit m'agradaria demanar-li si compten amb informació de l'impacte econòmic que ha generat els anys anteriors o en tot cas si està previst d'avaluar-ho donat que en aquest cas és una inversió pública que es fa amb un esdeveniment esportiu. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Sí em permeten contestar-hi jo mateix. Doncs es va considerar oportú, primer de tot abans d'entrar en l'exposat, agrair aquestes felicitacions, una prova més de que conjuntament treballem per la parròquia i per tant celebros que compartim que a la parròquia es celebrin esdeveniments d'aquestes característiques. Dit això, ahir, justament quan es va presentar "La Purito". Vostè fa referència a l'impacte que té la prova en el retorn a la parròquia, ahir a la presentació parlàvem amb la Ministra de Turisme d'aquest tema. Es va comprometre ella mateixa de fer-me arribar aquests estudis d'impacte, tot i que n'èrem coneixedors perquè abans de signar evidentment era una de les preguntes que vam fer als mateixos organitzadors de la prova, quan ho tingui els hi faré arribar, no tingui cap dubte, però tot i així es parla d'un retorn a nivell mediàtic de l'ordre del 1.600.000 euros, no només per la parròquia sinó a nivell de país. Pernoctacions - crec recordar i li parlo de memòria per tant amb reserves que pugui errar- es parla per cada ciclista que pernocta a la parròquia 1,5 de pernoctacions en hotels del país, no només a la parròquia. Més enllà d'això, als hotels de la parròquia malgrat siguin pocs, també en treuen el seu rendiment, sigui molt sigui poc però el rendiment també el treuen, i per tant més enllà de tot això, jo sempre ho he dit, tot allò que sumi per la parròquia per poc que sumi és positiu i en aquest cas suma i no suma poc, crec que suma bastant. No sé si he contestat a la seva pregunta.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, moltes gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Alguna pregunta més sobre les juntes de Govern? No? Doncs ens donem per informats.

Següent punt:

3.- Aprovació, si escau, de la liquidació comptes de l'exercici 2019.

Abans que passi a exposar la Sra. Consellera, voldria agrair de que l'anterior Corporació estigui aquí avui present com era costum en els anteriors Consolats. S'ha convidat als membres de la Corporació sortint perquè al final són els seus comptes i vam creure convenient que estiguessin presents per l'aprovació o no d'aquests mateixos comptes. Per tant si li sembla Sra. Marfany té la paraula.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

Gràcies Sr. Cònsol. Presentem el resultat de la liquidació de comptes de l'exercici 2019 del Comú de Sant Julià de Lòria. Els comptes de l'exercici 2019 que han estat auditats per una empresa externa presenten un saldo positiu de 1.069.980,23€, el

que suposa una disminució del 38,02% respecte al 2018. L'execució dels ingressos ha estat de 14.992.845,37€, el que representa un 75,62% respecte al pressupost final. Respecte a les despeses, s'han liquidat per un import de 13.992.865,14€, essent la seva execució d'un 61,20% respecte al pressupost final. L'import executat d'inversió durant l'any 2019 va ser d'1.473.198,01€, o sigui un 21,73% del pressupost tot i que l'import compromès a 31 de desembre era de 5.475.369,25€, un 79,97%, val a dir que aquest import contemplava 1.694.815,95€ que corresponien a la realització d'un passeig al llarg del riu Gran Valira i que finalment s'ha declarat desert. Dels actius financers se n'ha executat un 45,03%. Del pressupost d'ingressos s'ha executat un 109,80% tot i que no s'ha executat res d'actius i passius financers. L'endeutament del Comú a 31 de desembre del 2019 se situa al 135%, és a dir 18.218.746€. Moltes gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Si algun Conseller vol afegir algun comentari al respecte. Sí Sr. Cairat té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Primer de tot voldria valorar el resultat de l'execució pressupostària de l'exercici 2019 i sent conscients que aquest resultat no són de la seva gestió doncs no m'esplaiaré. Això sí, volíem fer constar en acta les nostres reserves respecte d'aquests comptes. En primer lloc per que fa a l'execució dels ingressos, ens sorprèn com inicialment es va pressupostar uns ingressos de 19 milions i que finalment s'han executat un 75%, que són aquests 14,9 milions. Per mi respon a una manca de planificació adequada en aquest cas però com he dit no m'esplaiaré. En relació a alguns ingressos de Comú pròpiament, sí que m'agradaria fer referència i penso que és un tema preocupant i que ja s'han posat al dia per subsanar-lo que és aquest error en la liquidació de l'impost de radicació d'activitats comercials i taxes sobre enllumenat públic i en aquest cas pel 2019 són un menys ingressos de 75.000,00€ però sí que el que representa és un problema en quant a la facturació i un problema financer a dins de la casa. Com deia és un problema que ja s'està subsanant i en aquest cas agrair-los-hi que s'hi hagin posat. Respecte a les transferències corrents el que sí m'agradaria demanar-li és a l'ingrés que resta pendent de 500.000,00€, provinent de Govern, voldria saber si en relació a això hi ha alguna novetat o alguna actualització. Gràcies.

Hbel. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Cairat. Si em permet la Sra. Consellera contestaré jo mateix. Abans d'entrar al detall dir-li malgrat els comptes no siguin de la nostra Corporació sinó de l'anterior, també m'hauria agradat sentir de la seva veu que hi havia un superàvit d'1 milió i escacs no només aquelles parts negatives. Dit això, intentaré respondre a les seves preguntes en quant a l'error que hi va haver a nivell de la

facturació de l'impost de radicació. Vostè mateix ho ha dit, el Tribunal de Comptes ho posa de relleu, en la seva auditoria del 2017, altra cosa no podia ser que posar ordre en aquest sentit. Així s'està fent, de fet passem avui un punt a l'ordre del dia que és el que posa solució a tot això per tant jo crec que aquest punt està més que solucionat. M'ha parlat dels 500.000,00€ de deute de Govern, aquí val a dir que és una reclamació que s'ha fet de manera conjunta tots els Comuns. Aquest import crec recordar és el deute que té Govern encara en quant a la regularització de les transferències que té pendents de l'any 2017 Govern cap als Comuns. Se'n va fer un pagament aproximadament de la meitat al gener del 2019, i per tant aquest deute que hi ha pendent és el que falta per acabar de cobrir aquesta regularització del 2017. Des de la reunió de Còsols, tots els Còsols en som conscients. Ja amb l'anterior Corporació es van fer unes reclamacions crec recordar a través de la Sra. Conxita Marsol, Cònsol major d'Andorra la Vella, hem tornat a reprendre això, s'ha tornat a reclamar, i per tant continua sent un deute que tenim pendent que tenim fins i tot integrat en el pressupost 2020, vostè mateix n'és coneixedor i per tant, entenc que Govern, sigui més tard o sigui més d'hora hi haurà de fer front. No sé si he contestat a les seves preguntes Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, gràcies. I continuant el que sí volia fer referència certament és a aquesta reducció de l'endeutament, és cert que al final del 2015 el Comú partia d'una situació gairebé al límit de l'endeutament del 200% dels ingressos liquidats i en aquest cas, és cert s'ha reduït l'endeutament però pel que fa pròpiament als comptes del 2019, remarcar en aquest cas la gran quantitat d'imports reconduïts que hi ha hagut del 2019 al 2020, que penso que en bona mesura també són precisament per donar aquesta sensació de superàvit al 2019. En qualsevol cas aquí sí que m'agradaria fer esment respecte a algunes despeses que consten a l'informe d'auditoria que vam presentar a la Comissió de Finances i que avui s'inclouen en els comptes del 2019. Hi ha alguns conceptes molt concrets que aquest informe destaca, i que els hi voldria demanar la valoració que en fan sobretot amb aquestes despeses corresponents a adjudicació de projectes que es va fer de forma directa a l'empresa KPMG. Són despeses que es van fer per realitzar projectes estratègics i moltes d'elles són d'imports significatius. Per exemple tenim una despesa per un projecte de desenvolupament turístic per a la parròquia de 46.200,00€ que com diu l'informe d'auditoria aquesta despesa contravé l'article 54.2 de la Llei de contractació pública, al mateix temps que es formalitzen sense prèvia autorització de la Junta de Govern i sense els informes de fiscalització d'Intervenció. No m'esplaiaré com he dit a l'inici, hi ha algunes despeses més que s'adjudiquen de forma directa i al meu entendre de forma errònia i que no tenen justificació, i en qualsevol cas, veient això, considero que nosaltres no votarem per aprovar aquests comptes i votarem en contra en aquest cas. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Sí per contestar molt ràpidament, tres temes en quant a reconduïts als quals vostè fa esment, caldria fer un anàlisis d'aquests reconduïts, a títol d'exemple hi ha una gran part d'aquests reconduïts que són fruits de la malaurada esllavissada de la Portalada, tot allò que estava dins d'aquest magatzem -crec que vostè també n'és coneixedor- es va aprovar en aquest propi Comú un crèdit extraordinari per fer front a tot aquell material que va quedar ensorrat, per tant aquell material en aquell moment no es va adquirir i va passar a ser reconduïts per tant no crec que fos fruit del que vostè planteja un menys endeutament sinó que va ser fruit d'una necessitat estricta. Després n'hi ha d'altres que pel motiu que sigui no es van poder executar i van passar a ser reconduïts i alguns d'ells avui tindrem la prova doncs no s'executaran. Dit això en quant a informes de KPMG no sé a quins informes exactament vostè fa menció. Sí que en parla l'auditoria, no sé quins exactament vostè menciona en tot cas el que sí els hi tinc preparat són els informes del departament d'Intervenció que els hi faré avinents al sortir d'aquí avui mateix, i després per tant quan vostè ho cregui convenient, en parlem, ens assentem i podem comentar-los des del primer a l'últim. No sé si he contestat Sr. Cairat, té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, gràcies, ens donem per informats i esperar en aquest cas que ens puguem veure properament per parlar de tot aquest tema. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Cairat i abans de procedir a l'aprovació o no dels comptes dir-li que em sorprèn una mica la posició que vostè adopta aquí quant a la comissió de finances vostè va aprovar els comptes i per tant no deixa de sorprendre'm tot i que entenc i respecto la seva posició. Té la paraula Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí en aquest cas només aclarir que a la comissió de finances ja vaig fer constar les meves reserves respecte aquestes despeses, i va ser allà precisament on vaig demanar aquests informes d'Intervenció respecte a tot això. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

No m'estendré amb això, té raó vostè però tot i així va aprovar els comptes. Dit això si els hi sembla procedim a la votació de la liquidació de comptes de l'exercici 2019. Vots a favor? Vots en contra o abstencions?

S'aprova per 9 vots a favor i 2 vots en contra, del Sr. Cerni Cairat i de la Sra. Maria Angela Aché.

Continuem amb el següent punt de l'ordre del dia:

4.- Informar de les auditories de l'exercici 2019 de les societats Escola bressol laurèdia, S.A.U., Sasetur, S.A.U., Camprabassa, S.A. i Promoció Econòmica i Turística de Sant Julià de Lòria, S.A.U.

Tots tenim la documentació de les auditories. Aquestes auditories van estar passades pels Consells d'administració corresponents, per tant el que faré si us sembla bé, és només fer la lectura de les xifres principals de cada societat. Comencem doncs per "CampRabassa, S.A.", els ingressos d'explotació per l'any 2019 van ser de 3.711.202,00€, les despeses d'explotació de 4.624.973,00€ per tant un resultat negatiu de -913.771,00€, resultat financer de -267.966,00€, resultat de les operacions -1.181.767,00€, altres ingressos i despeses 1.713,00€, resultat de l'exercici -1.180.054,00€. Passem ara a la societat "Sasetur S.A.U.", els ingressos d'explotació van ser 565.141,00€, les despeses d'explotació 797.008,00€, resultat d'explotació -231.867,00€, resultat financer -4.785,00€, resultat de les operacions -236.652,00€, resultat de l'exercici -236.542,00€ i el Comú va fer aquí una transferència de 296.669,00€. Continuem doncs amb "Escola Bressol Laurèdia, S.A.U.", els ingressos d'explotació 189.128,00€, les despeses d'explotació 570.657,00€, resultat d'explotació -381.529,00€, resultat financer -4.624,00€, resultat de les operacions -386.153,00€, altres ingressos 3.082,00€, resultat de l'exercici 383.071,00€ i el Comú va fer aquí una transferència cap a la societat de 370.958,00€. Passem ara a les de la societat de "Promoció Econòmica i Turística de Sant Julià de Lòria, S.A.U.". Aquí val a dir que l'auditoria contempla el 2017, 2018 i 2019. Començo pel 2017, ingressos d'explotació 0€, despeses d'explotació -2.795,00€, resultat d'explotació -2.795,00€, resultat financer 0€, resultat de les operacions -2.795,00€, altres ingressos i despeses 0€, resultat de l'exercici -2.795,00€. Per l'any 2018, ingressos d'explotació 0€, despeses d'explotació -2.404,00€, resultats d'explotació -2.404,00€, resultat financer 0€, resultat de les operacions -2.404,00€, altres ingressos i despeses 961,00€, resultat de l'exercici 1.443,00€ i el Comú va fer aquí una transferència de 1.100,00€. I ja per acabar l'any 2019, ingressos d'explotació 2.073,00€, despeses d'explotació -86.463,00€, resultat d'explotació -84.390,00€, resultat financer 0€, resultat de les operacions -84.390,00€, altres ingressos i despeses -1.059,00€, resultat de l'exercici -85.449,00€ i el Comú va fer aquí una transferència de 150.000,00€. Anunciades les grans xifres de cada societat, tenim tota la documentació? Es tracta avui aquí d'informar en quant a les auditories, no sé si algun Conseller té alguna pregunta respecte d'aquestes auditories. Té la paraula Sra. Maria Angela Aché.

Sra. Maria Angela Aché

Sí Sr. Cònsol. El 16 de juliol es va fer la presentació al Consell d'administració de totes les societats participades dels informes d'auditoria. En concret a l'Escola Bressol, els Auditors van presentar l'informe amb una denegació d'opinió. Els Auditors fonamenten aquesta denegació en base a una sèrie de procediments

erronis, una falta de control intern i sobre el compte de proveïdors essencialment, i unes diferències significatives a nivell de registre, sense poder-se pronunciar al respecte de la situació de la societat. Nosaltres voldríem saber quines actuacions o quines mesures correctores s'aplicaran envers la societat, per reconduir aquesta situació i en el cas que hi hagi una nova auditoria, quin termini de temps disposem per presentar els nous comptes. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Sra. Aché gràcies. Vostè és coneixedora, estava al Consell d'administració. Doncs el primer acord que vam prendre va ser buscar una empresa externa que ens pugui reformular els comptes del 2019, per tant aquesta és la primera acció que s'ha pres, si em permet l'expressió per "prendre's aquests comptes", acte seguit quan tinguem aquests comptes, ja li puc dir que tenim una empresa externa que ens ho està gestionant, el compromís que ha agafat aquesta empresa és tenir aquests comptes reformulats entre juliol i agost, per tant com a molt tardar a finals d'agost principi de setembre és quan tindrem aquests comptes reformulats i acte seguit el que farem un cop tinguem aquests comptes és tornar-los a sotmetre a l'auditoria que ens va fer aquest primer informe que no va poder informar. No em faci dir el termini en el qual l'auditoria tindrà els comptes auditats de nou però en tot cas aquesta és la línia que hem agafat, vostè mateixa va votar a favor de contractar l'empresa perquè formuli els comptes i acte seguit quan tinguem tot això evidentment que se us informarà i se us tornarà a passar per l'ordre que toca en el Consell d'administració de la societat Escola Bressol. No sé si he contestat.

Hble. Sra. Maria Angela Aché
Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Bé, alguna intervenció més? Té la paraula Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Gràcies. A mi m'agradaria fer referència a l'informe de l'auditoria de la societat "CampRabassa, S.A.". No voldria ser reiteratiu respecte del que ja s'ha dit tant en Comissió de finances com en Consell d'administració, de nou agrair-li que la minoria en pugui formar part, durant aquests quatre anys del Consell d'administració i bé només dir que ja sabem que la situació financera de la societat participada en un 88% pel Comú penja d'un fil, ja que es troba en causa de dissolució donat que el seu patrimoni net és inferior al 50% del capital social i això és així i de nou, només fer esment que la societat tanca un exercici en números vermells, vostè ho ha dit gairebé 1.200.000,00€ en negatiu fet que penso que ja era d'esperar si bé val a dir que certament hi ha una millora en els comptes

d'exploració però no m'aventuro tant a donar aquest compte d'exploració com a bo i com a positiu donat que la societat no està fent front a les seves obligacions que té respecte al Comú en quant al cànon i els arrendaments i penso que el més adequat seria incloure aquestes despeses a dins del compte d'exploració. Pel que fa concretament a l'informe d'auditoria, posen de manifest de nou que existeix una incertesa significativa respecte al funcionament de l'empresa donada la incapacitat de generar recursos suficients per fer front a les seves obligacions. En aquest sentit parlar que el fons de maniobres continua sent molt negatiu, en aquest cas de -7,4 milions d'euros el que fa que el funcionament de la societat continuï tant supeditat a les aportacions de recursos que facin els seus socis, en aquest cas i penso que únicament el Comú. Un altre punt de rellevància que voldria destacar és que la societat no aplica correctament el deteriorament dels seus immobilitzats tangibles i intangibles i així ho posa de relleu l'informe d'auditoria i en aquest cas amb paraules dels auditors si això es comptabilitzès de forma adequada i correcta, faria doncs que tant els actius com el patrimoni net de l'empresa fos encara menor i l'empresa estès en aquest cas amb més dificultats per encarar el futur. Altres dades significatives és la quantitat de deute respecte de cada societat té amb el Comú com amb les entitats financeres en aquest cas remarcar i de forma objectiva que s'ha reduït una part d'aquest deute i això s'ha de dir però el que sí que els hi demano veient la incertesa de la situació que estem vivint actualment i el plantejament que fan els auditors la societat "CampRabassa, S.A.", és a dir com es pensa resoldre aquesta situació financera tan delicada. El que sí li dic, tot això és una constatació de fets objectius, no és cap atac i en tot cas és posar la realitat al nostre davant tal com és i a partir d'aquí prendre les decisions que siguin més escaients. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Bé intentaré respondre, no entraré en el detall de tot el que vostè ha comentat, però sí que em permetré fer una valoració més global, i per fer-ho potser una mica més distès. Sr. Cairat hem de mirar una mica la vida per endavant i amb optimisme. No només s'ha de mirar aquelles parts fosques i encara més quan es parla del passat. Pensava que havíem engegat un projecte m'atreveixo a dir "nou", si més no una nova manera de fer, una nova manera de gestionar, pensava que ho havíem fet -m'atreveixo a dir- quasi de manera conjunta amb un nou director, amb un nou projecte, amb una nova manera de fer, amb un projecte que penso que en gran part el podem compartir, no només d'una vessant política sinó fins i tot tècnica, vostè mateix ho va dir ahir o avui a la premsa. Ha tingut ocasió d'intercanviar opinió amb un director que arriba amb ganes i il·lusió que crec que transmet o explica el potencial que té la Rabassa, i per tant em quedo amb aquesta part. Crec que em d'anar a vendre més optimisme que pessimisme tot i així sóc conscient de la problemàtica que hi ha financera a la pròpia societat. No aporta res de nou l'auditoria. Jo crec que aquesta reflecteix el mateix que reflectia

l'any anterior i per tant no ens aporta cap element nou. La situació és complexa i aquest any ho serà encara més per la situació que estem vivint a nivell de la Covid i per tant tot plegat, i vostè n'és coneixedor, va fins i tot vostè demanar en el darrer Consell d'administració o l'anterior que s'estudiés la possibilitat de la dissolució de la societat. Tot això s'està mirant per donar resposta a la seva demanda, crec que al final estem aquí per construir de manera conjunta. A aquesta demanda se li donarà una resposta i una explicació però en tot cas em quedo amb que no tot és negatiu. Hi ha una part positiva que vostè no la menciona que és i sé i sóc conscient que s'ha de tenir en compte en un pla comptable però si s'extreu dels comptes tot el que és amortitzacions i retorn del deute i és aquesta la part positiva que podem veure en els comptes. Però penso que també hi hem de fer esment, la societat com a tal ingressa una mica més, no estem parlant de molt, estem parlant de 100.000,00€ pel seu propi funcionament i penso que aquesta és la part positiva de l'auditoria que crec que també cal fer-hi menció. Dit això Sr. Cairat per respondre i per acabar, no dubti que tot el que vostè ha dit o totes aquelles notes que l'auditoria posa de relleu o no està ben fet o es pot millorar, no dubti que des de la direcció i des del Consell d'administració que no és un cas que ocupi el Comú, però en tot cas s'hi posarà solució. Gràcies Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Gràcies, doncs si em permet una resposta en aquest cas, reconèixer que és cert, que la nova direcció ha començat a posar ordre en tot aquell desgavell que hi havia dins de la societat. En aquest cas sí que n'he de fer esment i ho reconec però també referent a aquest augment del resultat d'explotació, en relació a l'augment d'ingressos tant a la disminució de despeses, el nou director ho ha reconegut en aquest sentit que moltes d'aquestes despeses es van retallar per manca de manteniment, en serveis i en infraestructures posant doncs en algun cas en perill la seguretat de les infraestructures i penso que tampoc és la manera adequada de quadrar aquests comptes i pel que fa als ingressos és cert que al 2019 a nivell turístic va ser un any molt bo i al meu entendre i com a model de negoci també va ser molt bo per aquelles infraestructures o activitats turístiques que no compten amb ginys artificials, però que simplement s'aprofiten de l'actiu més important que tenim aquí al Pirineu que és la muntanya i que són més respectuoses amb el medi que el que ha estat Naturlandia fins a la data d'avui. Pel que fa a la dissolució, és cert, ho vaig plantejar al Consell d'administració, entenent que amb les correccions que es puguin fer a nivell de deterioraments la situació encara sigui més delicada i també pensant que al meu entendre, per aquest 2020, per aquest estiu, algunes de les decisions que s'han pres a nivell d'explotació han estat, penso errònies. En relació a això, ahir apareixia als mitjans de comunicació aquesta disminució de visitants del 60% que penso que és injust criticar-la donada la situació però sí que s'havien d'aplicar mesures per evitar

que aquesta disminució tingui un efecte tan negatiu en el compte d'exploració com penso que tindrà a final d'any. I de nou la demanda d'estudiar la dissolució de la societat ve donada perquè penso que a final d'any segons com sigui la situació financera del Comú i ens tornéssim a situar a prop del límit d'endeutament, perquè certament hi haurà un dèficit, que em comprometo a no criticar donada la situació que estem vivint però penso que si els resultats de Naturlandia, de CampRabassa en aquest cas, a final d'any són massa negatius doncs el Comú no hi podrà fer les aportacions perquè perilla que torni a estar a prop del límit d'endeutament i en aquest cas per això vaig demanar que s'estudiés la possible dissolució de la societat que insisteixo, no vol dir que no es pugui comercialitzar una activitat turística a la Rabassa. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Bé només per anar acabant i per contestar, parla de decisió no encertada el fet d'obrir el parc degut a les caigudes de visitants. Jo crec i no em vull precipitar que no és tant no encertada sinó que és encertada. Crec que hauria estat més perjudicial econòmicament parlant el fet de tenir el personal amb ERTO que no pas tenir-ho obert amb una caiguda de visitants important. Perquè dic això? Perquè l'únic que passarà és que l'ingrés de juliol i agost serà inferior als anys anteriors, això sí és cert perquè hi ha una caiguda de visitants, però tot i així crec que durant el mes de juliol i agost continuarem fent benefici, menys que els anys anteriors però crec que continuarà estant en xifra positiva al juliol i agost tot i la davallada de visitants. Per tant no ens aventurem a dir si és positiu o negatiu perquè pot haver-hi una davallada de personal i en lloc de guanyar molt guanyar menys però continuar guanyant i per tant crec que això seria positiu tant per la imatge com pel propi treballador que crec que és millor que estigui treballant que no pas amb un ERTO i si al final fos possible també amb un número econòmic positiu, jo crec que la decisió hauria estat encertada. En tot cas crec que ho valorarem al setembre quan puguem tenir les xifres del juliol i l'agost. En tot cas no m'aventuraré a dir si és encertat o no encertat. No sé si hi ha algun tema més que vulgueu comentar al respecte. Té la paraula Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Gràcies Sr. Cònsol. Doncs respecte a això, certament amb opinions diferents uns fem unes suposicions, uns fem unes altres i només afegir que ho veurem al setembre en aquest cas i pel que fa al model de negoci pròpiament celebrar que finalment es plantegi la inviabilitat i el tancament del parc d'animals i com bé ha dit, hi ha certs punts en els que coincidim amb el nou director de Naturlandia, un d'ells és aquest, que el parc d'animals penso que ha de desaparèixer sempre i quan es doni una sortida digna a tots els animals que hi ha allà dalt, i d'altres aspectes com el potenciament de la restauració entre altres. Això sí, resto a l'espera de conèixer quin serà el projecte de futur per CampRabassa, que torno a

dir, penso que en la situació financera d'aquesta societat, malgrat pugui ser un bon projecte penso que té un futur força complicat. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Sí, per contestar al que vostè acaba de dir, ho sap, està al Consell d'administració. El nou director té l'encàrrec de confeccionar un pla de xoc, un nou pla a curt termini del que és el projecte de Naturlandia. A la premsa sí que parla que té quasi la certesa de tancar el parc d'animals, vostè ho sap estan al Consell d'administració, ni tan sols se n'ha parlat i no sorprengui ningú, perquè ho vam dir durant la campanya que totes les activitats de Naturlandia, de la primera a la última passarien per un estudi clar i concret de cadascuna d'elles amb la finalitat que aquella que funcioni es manté i la que no funciona s'ha de reconduir i si no es pot ni reconduir s'ha de tancar però en tot cas no és nou el que estic dient, ho hem dit per activa i per passiva però en tot cas el parc d'animals no estem a l'alçada avui de dir si el tanquem o no i llavors sí que estem a l'anàlisi activitat per activitat per veure el que funciona i el que deixa de funcionar. Per tant no ens aventurem, deixem treballar els professionals, deixem que ens plantegin aquest nou pla en el propi Consell d'administració i quan dic un pla l'ha d'acompanyar també un pla financer i un cop tinguem tot això allà on toca que és en el Consell d'administració, si més no per respecte envers els socis de la societat, no crec que sigui aquí en el ple del Consell, fer el debat d'un projecte que afecta no només el Comú sinó d'altres socis. Gràcies Sr. Cairat.

Té la paraula Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Bé només dir que ens donem per informats. En tot cas esperem novetats respecte al desenvolupament de l'activitat a Camp Rabassa aquest estiu. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Bé, gràcies Sr. Cairat.

Si sembla bé a tothom ens donem per informats de les auditories de les societats.

Passem al següent punt:

5.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de la Funció pública del Comú de Sant Julià de Lòria

Passaré la paraula a la Sra. Maria Àngels Marfany. Gràcies.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

Gràcies Sr. Cònsol. Al mes de febrer del 2019, va entrar en vigor la nova Llei de funció pública. Aquesta Llei estableix que els Comuns han d'aprovar la seva normativa pròpia de funció pública i personal. Tenint en compte que els articles que són aplicables directament als Comuns i que no poden variar. A partir d'aquí

treballem conjuntament els Comuns, juntament amb un assessorament jurídic, per tal d'elaborar un redactat d'Ordinació de Funció Pública estàndard per a tots i al qual cada Comú ha d'adaptar, afegir o eliminar les seves particularitats. Algun dels canvis més destacables són la desaparició del treballador eventual que passen a nomenar-se treballadors interins i que ja no es regiran per la Llei de relacions laborals sinó que és l'Ordinació la que marca el procediment de contractació i aquells supòsits en els quals poden ser contractats. S'estableix que en un procés selectiu de contractació s'ha de procedir primer per promoció interna per a tots els Comuns, Govern i l'Administració de justícia. Modificacions en el sistema retributiu, implantant una base per la promoció horitzontal i vertical i que s'hauran de desenvolupar reglamentàriament. Aquesta Llei també dóna una importància a remarcar al departament de recursos humans considerant-lo essencial en matèria de bon funcionament de personal en certes tasques que gestiona directament. És important remarcar que s'haurà de desenvolupar certa reglamentació d'acord amb la Llei de funció pública. Gràcies senyor Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Si algun Conseller vol fer una aportació al respecte. Té la paraula Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Bé només demanar-li Sra. Marfany en relació a l'Ordinació que avui aprovem i que és conjunta de tots els Comuns en aquest cas, és cert que la pròpia Ordinació fa esment a la potestat de cada Comú d'incloure certes especificitats de cada parròquia i en aquest sentit li volia demanar si s'ha traslladat l'esborrany del text a l'Associació de treballadors comunals com a ens que recull bona part dels neguits d'aquests treballadors i si hi ha hagut alguna modificació o algun afegit en aquesta ordinació. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Sí, em permet Sr. Cairat, li contestaré jo mateix. Primer de tot, dos coses que crec que són rellevants. És una ordinació que ve redactada de l'anterior consolat que és el primer punt de rellevància malgrat vingui de les reunions de Cònsols perquè com va dir la Sra. Marfany és una ordinació que es treballa de manera conjunta. Com a segon punt important, crec que és important informar a la gent que vostè va tenir accés a aquesta ordinació, perquè crec recordar que se li va facilitar al mes de gener o febrer, tot just entrar, i crec que l'anterior consolat, l'Associació no estava encara constituïda però sí amb aquells caps de departament, comentaris no de manera oficial però sí que hi han estat, però no crec que sigui una ordinació que generi cap tipus de problema en aquest sentit. És una ordinació que ve derivada de la modificació de la Llei de Govern, i per tant en aquest sentit no hi veig més problema que aquest.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Gràcies Sr. Cònsol, ens donem per informats.

Hble. Sr. Cònsol major

Bé doncs es tracta aquí de passar la seva aprovació.

Sotmetem doncs a la votació l'aprovació si escau de l'Ordinació de la funció pública del Comú de Sant Julià de Lòria. Vots a favor? *S'aprova per unanimitat.*

Continuem amb el següent punt:

6.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació per la condonació d'un deute tributari a un grup d'obligats tributaris afectats per un error en la liquidació de l'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals i de la taxa sobre l'enllumenat públic

Passo la paraula a la Sra. Marfany que els hi farà l'exposat. Gràcies.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

Gràcies Sr. Cònsol. Arrel d'una observació del Tribunal de Comptes en l'informe de fiscalització dels comptes de l'any 2017 rebut el 26 de novembre del 2019 en el qual advertia d'uns errors en l'assignació de l'índex de localització en activitats comercials, empresarials, industrials i professionals a la parròquia de Sant Julià de Lòria. El departament de Finances va iniciar uns treballs de revisió de tots els titulars d'autoritacions de radicacions de dites activitats. Aquest error també afecta la quota de la taxa sobre l'enllumenat públic, atès que es calcula com a percentatge sobre la quota de l'impost esmentat. Aquests errors es repeteixen en els exercicis 2018 i 2019. Un cop localitzats els errors en un primer moment i atenint-nos a l'establert a l'article 101 i següents de la Llei de finances comunals, s'opta per procedir a efectuar les liquidacions complementàries o els retorns d'aquells tributs que no hagin prescrit. Tot i així, a posteriori, es va creure convenient, que tenint en compte la delicada situació econòmica que vivim a dia d'avui, com a conseqüència de la crisi sanitària derivada de la pandèmia del Covid i atès que l'error ha estat del Comú, els nous índexs modificats el 28 de setembre del 2016, no van ser introduïts en el sistema informàtic de gestió tributària del Comú i una vegada rebuts els informes jurídics externs, es va considerar com a millor opció la condonació o el retorn parcial de les liquidacions afectades. És per aquesta raó que es presenta aquesta ordinació que per una banda condona el deute d'aquells obligats tributaris per l'impost de radicació i activitats comercials, empresarials i professionals a la parròquia de Sant Julià de Lòria, que durant els exercicis 2017, 2018 i 2019 han satisfet la quota per un import inferior de l'esmentat impost liquidada pel Comú. D'altra banda el Comú reconeix un deute tributari envers aquells obligats tributaris que han satisfet la quota de l'esmentat impost per un import superior. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sra. Marfany. No sé si algun Conseller vol fer un comentari al respecte. Té la paraula Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sra. Marfany, agrair-li que en el moment que vàreu tenir coneixement d'aquest problema se'm convoqués per informar-nos, i en aquest sentit reconèixer que és un problema certament preocupant que hi havia a la casa, concretament al departament de finances i celebrar que finalment s'hagi trobat una fórmula adequada a nivell legal i escaient penso que per l'obligat tributari per resoldre aquest tema. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

No sé si la Sra. Consellera vol fer algun comentari.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

No, moltes gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Bé doncs si sembla bé a tothom, procedim a l'aprovació si escau de l'Ordinació per la condonació d'un deute tributari a un grup d'obligats tributaris afectats per un error en la liquidació de l'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals i de la taxa sobre l'enllumenat públic, vots a favor? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt:

7.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de modificació de l'Ordinació tributària de l'any 2020

Passo la paraula a la Sra. Marfany.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

Gràcies Sr. Cònsol. Dels treballs derivats de la revisió esmentada en el punt anterior, hem considerat la necessària revisió dels índexs de localització que afecten a l'impost de radicació d'activitats comercials, empresarials i professionals i la taxa sobre l'enllumenat públic de manera que siguin més representatius de la capacitat econòmica derivada de la localització del negoci i vist la situació de crisi que estem vivint degut a la pandèmia del Covid-19 i amb la voluntat del Comú de Sant Julià de Lòria de col·laborar en la prompta recuperació econòmica dels negocis de la parròquia s'afegeix un apartat a l'article corresponent a les bonificacions establint una reducció d'un 10% sobre la quota tributària aplicable a tots els obligats tributaris de la parròquia de Sant Julià de

Lòria com a mesura excepcional pel 2020 per pal·liar dita crisi sanitària. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sra. Marfany. No sé si algun Conseller vol fer alguna aportació al respecte. Té la paraula Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Gràcies Sr. Cònsol. En aquest sentit el que li voldria demanar finalment és quin ha estat el nombre d'empreses que s'han vist afectades pel canvi d'índex de radicació de 0.5 a 1.5. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Sra. Marfany té la paraula.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

Gràcies Sr. Cònsol. Al final no arribem a la cinquantena, no li puc dir exactament, no tinc aquí la documentació. També hi havia altres afectats que només era mig punt d'afectació. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Tot i que si em permeteu, crec que hem saltat de punt de l'ordre del dia. Aquestes preguntes potser anaven més en consonància amb el punt 6 tot i que no hi ha problema perquè vostè la faci ara. En tot cas pot formular la pregunta Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, en tot cas on es modifica l'ordinació i es modifiquen aquests índexs de radicació si ho tinc entès és en aquest punt però en tot cas gràcies per deixar-me fer la pregunta en aquest punt. Sobre això demanar-li si finalment es va estudiar la possibilitat de fer aquest canvi d'índex de forma esglaonada preveient el mateix, la dificultat econòmica en la que es podrien trobar algunes empreses pel fet de la situació que estem vivint actualment. Certament aquelles empreses que passen d'un índex de radicació de 0,5 a 1,5 no són gaire respecte al total de Sant Julià de Lòria, però penso que en aquest cas també s'havia de tenir en compte i per això li vaig fer aquesta demanda de passar de forma progressiva d'aquest 0,5 a un índex de l'1,5 potser deixant un any entremig o buscant una altra solució. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Té la paraula Sra. Marfany.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

Gràcies Sr. Cònsol. Bé Sr. Cairat com molt bé sap n'hem parlat moltes vegades i la meua voluntat era intentar fer el màxim possible perquè sóc coneixedora de la problemàtica empresarial que tenim a la parròquia per la situació del Covid-19. Però per un altre costat trobava que era una irresponsabilitat davant del Comú deixar d'ingressar unes taxes. No sé tampoc si era difícil trobar un equilibri, vam intentar reordenar tots els índexs de radicació d'una manera ordenada que fos més equitativa del que hi havia fins ara i a partir d'aquí hem aplicat la bonificació que ens ha semblat que era més equitatiu per tots els empresaris de la parròquia. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Té la paraula Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí agrair-li la resposta i ens donem per informats.

Hble. Sr. Cònsol major

Bé doncs si sembla bé a tots els Consellers, procedim a sotmetre a votació l'aprovació de l'Ordinació de la modificació de l'Ordinació tributària de l'any 2020. Vots a favor? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt:

8.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de suplement de crèdit per finançar les despeses derivades dels estudis i treballs tècnics per a la concreció dels límits parroquials i per a la reordenació i reparcel·lació de la Plaça Major

Passo la paraula al Sr. Carles Felip Pereira que farà l'exposat.

Hble. S. Carles Felip Pereira

Gràcies Sr. Cònsol. Atès que no hi ha suficient dotació pressupostària en la partida de la Conselleria d'urbanisme i cadastre per poder finançar les despeses derivades dels estudis i treballs tècnics per a la concreció dels límits parroquials així com pels treballs de reordenació i reparcel·lació de la Plaça Major per tal de preservar el seu interès històric, patrimonial i arquitectònic, es proposa l'aprovació d'un suplement de crèdit per un import total de 50.000,00 euros que es finançaran amb els crèdits disponibles d'una altra partida d'inversió del mateix departament. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Pereira. No sé si algun Conseller vol fer una aportació al respecte. Té la paraula Sra. Maria Angela Aché.

Hble. Sra. Maria Angela Aché

Gràcies Sr. Cònsol. En relació a la reordenació de la Plaça Major, si em permeteu retornar a l'annex 3, hi ha un punt de liquidació de l'estat d'ingressos que estaven tancats al 31 de gener del 2020, retrobem 400.000,00 euros corresponents a un conveni que es va signar al 2009 entre el Comú i el Govern d'Andorra per a la realització d'un complex per a l'adaptació de les estructures de la Universitat d'Andorra i per potenciar l'ensenyament superior a escala internacional, fent de la Plaça Major un espai públic nou amb un edifici multifuncional. Nosaltres voldríem saber si teniu constància de com està el projecte ja que al agost del 2019 es va adreçar una carta al Ministeri de Finances per demanar com estava la situació del projecte, si ha quedat anul·lat o en quina situació es troba. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Sra. Aché li contestaré jo mateix. Som coneixedors d'això, no només en som coneixedors sinó que hem fet un seguiment concretament de la carta que es va enviar en aquell moment. Aquest seguiment el vam fer amb la Cònsol Menor quan vam assistir a una reunió a Govern amb el M.I Cap de Govern i amb el Ministre de Finances. Dins de les reclamacions vàries que vam fer entre elles ho comentava el Sr. Cairat en els punts anteriors del deute de referència, que té Govern quant a les transferències, una de les reclamacions que també vaig fer era el deute que té Govern i també figura en el Tribunal de Comptes els 400.000,00 euros de la despesa de la realització del projecte que ara ho comentarem ràpidament si voleu que va tenir lloc crec recordar al 2009 i per tant vam reclamar això. La resposta que vam obtenir en la mateixa reunió per part del Ministre de Finances era que miraria com estava tot això i que ens tindria informats. A data d'avui també val a dir que no hem tingut resposta però que espero que ben aviat la puguem tenir. En quant al projecte en qüestió no sé si vostè va tenir-hi accés, sinó la convido a que el vingui a veure al Comú quan vostè ho cregui convenient. Es van fer uns vídeos, tot una sèrie de pre plans especials de la zona, afectava tots els veïns d'aquella part, es creava un annex a la universitat per la part posterior de l'Hotel Glòria, aquest esdevenia un túnel pel qual es passava per sota per arribar a aquest espai interior i crec que era un gran projecte per revitalitzar aquella plaça, que en aquell moment no va poder ser i que es va quedar en un projecte, del qual la despesa la va assumir el Comú i Govern havia de pagar aquesta despesa de projecte. I no hi ha més que això. En tot cas per no generar confusió entre els mitjans no té res que veure aquell projecte de l'any 2009 amb el projecte del qual estem parlant avui aquí que això es pujant per la Plaça Major a la dreta i això que vostè parla es pujant a l'esquerra. No sé si he contestat a la seva pregunta. Té la paraula Sra. Aché.

Hble. Sra. Maria Angela Aché

Sí, moltes gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Doncs algun Conseller té un comentari en aquest sentit? Teniu la paraula Sr. Cerni Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Si em permet aprofito l'avinentsa per demanar-li pels documents que li vaig demanar en relació amb els límits parroquials donat que en aquest punt es fa esment del suplement de despeses de crèdit precisament per estudiar aquests límits donat les últimes notícies que han aparegut en els mitjans i respecte a la sentència del Tribunal de Corts quant al litigi que hi havia entre el Comú d'Andorra la Vella i el Comú de Sant Julià de Lòria pels límits del Pla d'Ordenació Urbanística d'Andorra la Vella. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Li responc fàcilment. Vostè va entrar si no ho recordo malament tres cartes demanant informació, una d'elles la que vostè acaba de mencionar. Recordar que les vaig signar ahir i per tant en breu rebrà la carta amb la resposta i ja li avanço la resposta que vostè té com a Conseller de la corporació accés a la informació i la resposta és que des del Departament d'Urbanisme estan concentrant tota la informació perquè quan vostè ho cregui convenient, el mateix que li he dit a la Sra. Consellera Maria Àngels Aché, vingui a mirar, revisar, estudiar, el que vostè cregui convenient, la documentació de referència.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Molt bé, moltes gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Doncs procedim a la votació de l'aprovació si escau de l'ordinació de suplement de crèdit per finançar les despeses derivades dels estudis i treballs tècnics per a la concreció dels límits parroquials i per la reordenació i reparcel·lació de la Plaça Major, vots a favor? *S'aprova per unanimitat.*

Molt bé, continuem:

9.- Aprovació, si escau, del contingut de la proposició de modificació de la Llei de les Finances Comunals

Té la paraula Sra. Maria Angels Marfany, que ens farà l'exposat.

Hble. Sra. Maria Angels Marfany

Gràcies Sr. Cònsol. En la sessió del Comú de Sant Julià de Lòria del 25 de novembre del 2019, es va aprovar el contingut de la proposició de modificació de la Llei de finances comunals de l'any 2003. Els objectius a grans trets d'aquesta

proposta eren: adequar el text als diferents canvis normatius dels darrers anys; donar cobertura jurídica als aspectes discordants entre ordinacions i la pròpia Llei de finances comunals; incorporar diversos acords institucionals, millorar la seguretat jurídica de l'obligat tributari i dels propis comuns; millorar les definicions dels impostos per evitar ambigüitats; adaptació de les NICS; homogeneïtzar en la mesura del possible mantenint les especificitats del marc tributari comunal. Tanmateix, en el decurs de la Reunió de Cònsols del 4 de febrer del 2020, es proposen les modificacions següents: prorrateig mensual del foc i lloc i taxes; realització en un sol tràmit del canvi de parròquia; ampliació del topall màxim del tipus de gravamen sobre l'impost sobre de rendiment arrendatari. Per aquest motiu presentem la nova proposició de modificació de la Llei. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sra. Marfany. No sé si algun Conseller té un comentari al respecte, no, doncs procedim a l'aprovació, si escau, del contingut de la proposició de modificació de la Llei de les finances comunals. Vots a favor? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt:

10.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de modificació de l'Ordinació d'inspecció i control de la tinença d'animals de companyia

Passo la paraula al Conseller, Sr. Rossend Duró que ens farà un breu exposat.

Hble. Sr. Rossend Duró

Gràcies Sr. Cònsol. Nosaltres des de la nostra corporació, la majoria i la minoria inclosa vam constatar en el seu dia que hi havia una feina a fer sobretot amb els propietaris de gossos que no eren gaire responsables a l'hora que els seus gossos tinguessin cura a fer els seus excrements en llocs adequats. Nosaltres vam voler fer una modificació a l'ordinació que ja és la tercera modificació que es fa. Bàsicament incloent-hi dos punts: un d'ells és que s'haurà de portar la botelleta d'aigua per poder difuminar les miccions del gos i l'altra és augmentar les sancions el doble. Paral·lelament el que hem fet és una inversió de "pipicans", concretament en farem tres. Els "pipicans" tenen un cost d'uns 20.000,00 euros i farem una campanya publicitària per promoure i conscienciar la gent a utilitzar aquests "pipicans" i sobretot a que respectin les vies públiques de Sant Julià de Lòria que té un cost d'uns 2.200 euros. Bàsicament s'han modificat aquests dos punts. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Duró. No sé si algun Conseller vol fer una aportació al respecte? Sí, té la paraula Sra. Maria Angela Aché.

Hble. Sra. Maria Angela Aché

Gràcies Sr. Cònsol. Nosaltres des de la minoria recolzem totes aquestes iniciatives i els projectes que estiguin destinats a millor la convivència entre els ciutadans i els animals de companyia i celebrem doncs les modificacions adequades esmentades pel Conseller Duró i concretament la realització de les zones canines, els "pipicans". Com bé heu dit està previst fer-ne tres, podríem saber exactament a quines zones estarien ubicades?

Hble. Sr. Cònsol major

Sí, gràcies Sra. Aché, té la paraula Sr. Duró.

Hble. Sr. Rossend Duró

Sí Sra. Aché. De moment n'hem fet tres que es van debatre en comissió perquè teníem més indrets per fer-ho però la situació pressupostària actual que tenim és la que és. N'hem fet una a la zona de les Arades, concretament a l'alçada de la Borda del Jaile, perquè hem constatat que hi ha molta aflluència de gossos en aquella zona. N'hem fet una a la zona del Trillà perquè l'aparcament del Trillà, situat a la carretera de Nagol, semblava una disbauxa de gossos, i a l'extrem que els treballadors de manteniment quan feien la neteja de l'herba i de la zona, s'havia d'anar a desinfectar de la quantitat d'excrements de gossos que hi havia i n'hem fet una altra a la zona dels Horts del Riu, perquè molta gent també s'ha acostumat a anar a aquella zona dels Horts del Riu. Deixen anar els gossos i campen per on els hi sembla aquests animals com és normal. De moment hem fet aquests tres i és cert que si podem i ens sobra una mica de cèntims en farem una a la part baixa del poble. I un altre, ja veurem si podem sinó ho farem l'any que ve, a la zona del nou vial, a l'av. Francesc Cairat. Gràcies

Hble. Sra. Maria Angela Aché

D'acord, moltes gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

No sé si algun Conseller vol afegir alguna cosa més? Si, Sr. Cairat té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Només afegir que espero que per poder distribuir aquests serveis a tota la parròquia aquest any a part dels "pipicans" que vostè ha fet esment en puguem fer algun a la part baixa del poble i celebrar que hem pogut treballar conjuntament en això i que s'avanci per tenir un espai públic més salubre, més higiènic, fomentant la convivència entre les veïns que tenen animals de companyia i els que no. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Bé, si no hi ha cap més comentari al respecte, procedirem doncs a l'aprovació, si escau, de l'ordinació de modificació de l'ordinació d'inspecció i control de la tinença d'animals de companyia. Vots a favor? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt:

11.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació reguladora de l'accés motoritzat i/o rodat al medi natural

Passo la paraula al Conseller Sr. Duró que ens farà un breu exposat.

Hble. Sr. Rossend Duró

Gràcies Sr. Cònsol. Aquí com bé sabeu, som una de les úniques parròquies que no teníem cap ordinació al respecte. Som sensibles a aquesta problemàtica, ens hem d'adaptar i el fet és que degut a que totes les parròquies tenien ordinació o quasi totes, la gent que gaudeix de l'esport de la moto, s'havien acostumat a baixar a Sant Julià de Lòria i sobretot també gent de fora. I això ha creat una disbauxa perquè com que no hi havia una reglamentació, tothom anava una mica per on volia. L'únic que volem regular amb aquesta ordinació és reordenar i com bé diu la paraula, regular una mica l'accés als nostres camins i a les nostres muntanyes. En trets generals perquè ens entenguem una mica més fàcil, el que hem fet és que les motos no podran sortir dels camins. La moto de trial i bicicletes podran anar en camins inferiors a 2,5 m; motos de cross i enduro i de trail no podran anar en camins inferiors a 2,5 m, hauran d'anar en camins superiors a 2,5 m. També tenim intencions de regular el trànsit a la nostra muntanya des de Roca de Pimes fins a Camp Ramonet, passant pel Coll de Finestres i per Claror. Només es podrà seguir la traça existent, no es podrà sortir ni amb motos ni amb vehicles de la traça i tenim intencions de regular la circulació en aquell indret. És a dir a la primavera que no puguin pujar els cotxes a Can Ramonet perquè el terreny és molt tou i ens el malmeten i això seria del segon diumenge. Us ho llegiré: en el sector de Camp Ramonet, Port Negre i Coll de Finestres, Can Ramonet els vehicles de més de dues rodes només podran circular des del segon diumenge del mes de maig inclòs fins al primer diumenge de desembre inclòs. Això vol dir que el que farem és ficar unes barreres, hi haurà un responsable que aixecarà aquestes barreres o les tancarà que els vehicles com als altres països al nostre voltant no puguin campar quan ells volen i fer experiments per allà dalt. Bàsicament a trets generals és el que ve a dir aquesta ordinació.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Duró. No sé si algun Conseller vol fer una aportació al respecte. Sí senyor Cairat, té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí m'agradaria fer un comentari al respecte d'aquesta ordinació. Celebrar que finalment la puguem aprovar i fer esment amb això amb vostè personalment amant del motor i que jo no tant, que ens haguem pogut posar d'acord per regular els accessos rodats als camins de la parròquia. En aquest sentit és cert que hi havia una problemàtica que molta d'aquesta gent que és aficionada al món del motor baixava a Sant Julià de Lòria a practicar-ho i per la manca d'aquesta ordinació es generaven problemes a nivell de molèsties amb els veïns, amb la fauna i a nivell ambiental. En aquest sentit sí que considero que pel que fa als camins pròpiament a nivell individual el que emplaço és a estudiar certs camins que penso que donen accés a zones properes habitades o zones de sensibilitat medi-ambiental molt forta que s'hauria de regular l'accés, prohibint en alguns casos l'accés rodat. És una discussió que hem tingut en el si de la comissió, evidentment no parlo de prohibir l'accés rodat a tots els camins però sí aquells que són més transitats a peu o que puguin generar problemes amb veïns que visquin en la zona. Penso que hem de fer l'esforç de fer l'inventari d'aquests camins i decidir a quins s'hi pot passar i a quins no. Afegint un altre punt respecte a l'accés a la muntanya de Roca de Pimes, de Can Ramonet i Claror, celebrar que amb la voluntat de no malmetre el sòl i el medi s'hagi decidit finalment de posar aquesta barrera que limita l'accés durant els mesos d'hivern i de primavera, però penso que també i de nou els emplaço, a treballar per establir el model de muntanya que volem, quin model d'accés hi voldríem implantar perquè aquesta ordinació el que no limita és el nombre de vehicles que poden pujar a aquesta muntanya. És cert que ho regula per un cert període de l'any però com hem vist durant el desconfinament i aquests mesos d'estiu a Camp de Claror hi ha molta afluència de vehicles que pot provocar problemes entre usuaris de la muntanya i també a nivell ambiental. Només fer aquests dos apunts. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Cairat. No sé si el Conseller Sr. Duró vol afegir-hi alguna cosa més.

Hble. Sr. Rossend Duró

Sí molt breument, només crec que queda palès que som conscients d'aquesta problemàtica, per això fem una ordinació. No es tracta de prohibir res sinó de reglamentar-ho, més endavant es veurà el desenvolupament i com es pot acabar de gestionar aquesta ordinació en el sentit de que clar, si hi ha una ordinació, hi ha unes sancions i hi ha tot un esdeveniment de persones que han d'intervenir i fer la seva feina. Mirem bé com es desenvolupa tot això i si veiem que això funciona, que es pot canviar l'ordinació en un o altre sentit, ja s'anirà valorant. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Duró, algun comentari més, Sr. Cairat té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, insisteixo en que aquest apunt no el faig amb la voluntat de prohibir l'accés rodat però en comissió sí que hem parlat de casos propers. La pròpia Consellera, Sra. Servat, ha manifestat els problemes a Aixirivall, que genera l'accés rodat en aquells espais i es per això que demanava de revisar camí per camí aquells que poden generar més problemes d'accés rodat que no es permetin i els altres sempre seguint aquesta ordinació que es pugui practicar aquest esport. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Sr. Duró té la paraula.

Hble. Sr. Rosend Duró

De totes maneres tant com a ciutadans que com a Consellers, ara ja tenim l'eina per poder denunciar tots aquests fets i tots aquí presents tenim l'obligació de vetllar que aquesta ordinació es compleixi. Vull dir que sí algú constata alguna actitud incorrecta envers les motos o les bicicletes o els quads, té l'obligació de denunciar-ho i amb aquesta eina ho podrà fer. De totes maneres les motos que causen més problemes a aquests camins, ja siguin d'Aixirivall o dels altres, com bé sabeu i com fa pocs dies vam constatar el dia de Sant Cristòfol no són senzillament les motos de trial sinó que són les d'enduro pròpiament dites. Per tant celebro que feu aquestes observacions, les podem estudiar, però el que voldria també és que hi hagi una col·laboració de tots nosaltres i no tan sols nosaltres sinó de tots els ciutadans perquè denunciïn aquests fets. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Duró. No sé si algun Conseller vol fer una aportació més. Bé doncs sí que per acabar em permeto dir que celebro que en aquest cas un amant del motor i un no tant amant del motor arribem a un acord per aprovar avui una ordinació i només desitjo que aquesta entesa amb sentit comú i amb pro de Sant Julià de Lòria pugui ser aquí però també en els punts futurs que ens vindran durant aquest consolat.

Si us sembla bé procedim doncs a l'aprovació, si escau, de l'ordinació reguladora de l'accés motoritzat i/o rodat al medi natural. Vots a favor? *S'aprova per unanimitat.*

Abans de continuar amb el següent punt de l'ordre del dia, ja que avui l'ordre del dia es llarga, no sé si algun Conseller, vol fer una paradeta de 5 minuts o continuem. Continuem? Sí perfecte doncs passem al següent punt:

12.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de les deixalleries comunals

Passo la paraula al Sr. Duró que ens farà un breu exposat.

Hble. Sr. Rossend Duró

Sí, gràcies Sr. Cònsol. Aquí també es tracta d'una modificació d'una ordinació ja existent en la qual no figurava la mini deixalleria que està ubicada a les Feixes del Rabató i la deixalleria mòbil. Per tant el que s'ha fet és incloure a aquesta ordinació aquests dos espais a on els nostres ciutadans poden anar deixant les seves deixalles i el que també hem fet és afegir un règim sancionador que no estava contemplat amb l'anterior ordinació. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Duró. Algun Conseller vol fer una aportació al respecte? No, doncs passarem a la seva aprovació, s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Següent punt:

13.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de modificació i refosa del Reglament per a l'ús de l'espai de voravies i altres espais públics

Passo doncs la paraula al Sr. Carles Felip Pereira que ens farà un breu exposat.

Hble. Sr. Carles Felip Pereira

Gràcies Sr. Cònsol. Atès que fins al moment només es tenia en compte les ocupacions d'espais públics per instal·lar-hi terrasses de restauració i vista la necessitat d'estendre l'ordinació a la totalitat dels espais comercials existents i la diferent tipologia de cadascú d'ells, el Comú ha adaptat l'ordinació per tal d'incloure la major part d'establiments i fer front a totes les demandes amb major seguretat jurídica i racionalitzar els criteris estètics i d'ocupació de les voravies i altres espais públics. Vist tot l'anteriorment exposat, es proposa l'aprovació de la modificació i refosa de l'ordinació per l'ús d'espais de voravies i altres espais públics. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Pereira. Algun Conseller vol fer una aportació al respecte? No, doncs procedirem a la seva votació, s'aprova? *s'aprova per unanimitat.*

Següent punt:

14.- Aprovació, si escau, de l'Ordinació de modificació i refosa de l'Ordinació reguladora de la publicitat

Passo la paraula al Sr. Pereira que també ens farà un petit exposat.

Hble. Sr. Carles Felip Pereira

Gràcies Sr. Cònsol. Vista la necessitat de modificar l'ordinació existent per dotar-la de major seguretat jurídica davant de la realitat física de les demandes, racionalitzar els criteris estètics i l'ocupació, estendre'l a la totalitat dels tipus de suports publicitaris i clarificar aspectes tècnics dels espais, el Comú ha adaptat l'ordinació a les noves demandes i vist tot l'anteriorment exposat es proposa l'aprovació de la modificació refosa de l'ordinació reguladora de publicitat. Gràcies senyor Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Pereira. No sé si algun Conseller vol fer una aportació al respecte. No, doncs procedim a la seva votació, s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt:

15.- Aprovació definitiva, si escau, del pla parcial de la Unitat en sol urbanitzable SURB-87

Passo la paraula al Sr. Pereira perquè ens faci l'exposat. Gràcies.

Hble. Sr. Carles Felip Pereira

Gràcies Sr. Cònsol. Vista la sol·licitud presentada per la societat DANAR S.L. el 2 d'agost de 2019, en la qual es demana la corresponent autorització per tal de desenvolupar el planejament derivat a la unitat d'actuació en sòl urbanitzable SURB-87, situada a la CG1 zona del Prat de la Teresa mitjançant la corresponent aprovació del pla parcial;

vist el que disposa l'article 112 de la vigent LOCTU,

vist l'edicte del 9 d'abril del 2020 pel qual s'aprova provisionalment el pla parcial;

vista l'exposició pública per un termini de 20 dies per la seva consulta i l'eventual formulació d'al·legacions i procedir posteriorment al seguiment dels tràmits previstos a la LOCTU, per la seva aprovació definitiva;

vist que no s'han presentat al·legacions,

es proposa l'aprovació definitiva del pla parcial de la unitat d'actuació en sòl urbanitzable SURB-87. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Pereira. No sé si algun Conseller vol fer una aportació al respecte. Sí Sr. Cairat, té la paraula.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí només li voldria demanar al Sr. Pereira respecte d'aquesta SURB si tenen previst aquest any poder executar en aquest 10% de sessió d'aquest pla parcial el magatzem comunal que és un equipament que ara mateix manquem degut a l'incident de la Portalada. Gràcies.

Hble. Sr. Cònsol major

Bé gràcies Sr. Cairat. Respondré jo mateix. Com bé vostè sap en el pressupost del 2020 teníem contemplat una partida per començar si més no a executar aquest magatzem. No només això sinó que fins i tot va sortir un concurs públic per la contractació d'un tècnic perquè pugui realitzar el projecte del dit magatzem, tot i així estem condicionats evidentment als tràmits administratius. Avui fem la seva aprovació definitiva. Cal també que la propietat faci aquesta sessió davant de notari d'aquest famós 10%. Cal també que la propietat comenci a executar la pròpia urbanització i per tant li dic amb el cor a la mà, francament veig difícil per terminis de que puguem començar aquest any amb la construcció d'aquesta nau. Com bé vostè sap era voluntat del Comú per això estava inclòs en el pressupost del 2020, bé però en la mesura dels possibles així serà, hi hem treballat en aquest sentit, el projecte està en curs de realització. Però bé, en tot cas el temps condicionarà la possibilitat o no. Personalment, i ja li he dit, crec que no arribarem a temps de fer-ho ni tan sols de començar aquest any. No sé si contesto Sr. Cairat.

Hble. Sr. Cerni Cairat

Sí, gràcies, ens donem per informats.

Hble. Sr. Cònsol major

Bé, procedim doncs a l'aprovació definitiva, si escau, del pla parcial de la unitat en sòl urbanitzable SURB-87. Vots a favor? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt:

16.- Aprovació, si escau, del segon tràmit d'informació pública de la modificació del Pla d'Ordenació i Urbanisme parroquial de Sant Julià de Lòria (POUP)

Passo la paraula al Sr. Pereira.

Hble. S. Carles Pelip Pereira

Gràcies Sr. Cònsol. L'any 2018 el Comú va aprovar provisionalment una modificació del POU parroquial ja que el Govern va modificar anteriorment el pla sectorial de noves infraestructures viàries i la zonificació geològica i geotècnica. Atès aquesta situació i mantenint les línies generals del POUP parroquial s'aprofità la modificació per posar al dia la planimetria, actualitzar les delimitacions amb comunal, modificacions de la cartografia dels riscos naturals, vials, revisió de límits, ajustaments i divisions d'unitats d'actuació. També es revisaren parcialment les normes urbanístiques. Tot i així l'aportació més important en aquella modificació del POUP contemplà la creació d'un procediment d'atorgament de llicències en urbanitzacions no finalitzades. És per aquest fet que es creà una nova associació d'annex entre particulars i Comú, per

tal de que aquest últim ajudés a l'execució de la urbanització. Dita associació rebia el nom de associació de promoció urbanística col·laborada, d'ara en endavant APUC. Un cop tramitada la modificació del POUP, el Govern l'any 2019 mitjançant la seva aprovació provisional i la seva exposició pública, en el moment de debat davant la Comissió Tècnica d'urbanisme (CTU), es denegà la creació de l'APUC en considerar que el Comú no tenia competències per introduir-se dins la finalització de les urbanitzacions com a garant d'execució. Davant la tramitació desfavorable de la modificació del POUP, el Comú ha adaptat les normes estadístiques establertes per la CTU i a noves iniciatives sorgides. Així es proposa aprovar de nou una exposició pública de la modificació del POUP per tal de tramitar-la a Govern per la seva aprovació definitiva. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sr. Pereira, no sé si hi ha algun Conseller que vulgui fer algun comentari al respecte. No? Doncs sotmetem a aprovació, si escau, del segon tràmit d'informació pública de la modificació del pla d'ordenació i urbanisme parroquial de Sant Julià de Lòria, vots a favor? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt:

17.- Aprovació, si escau, de la modificació del Reglament de subvencions a les entitats esportives, culturals i socials

Passo la paraula a la Consellera, Sra. Diana Sánchez perquè ens pugui fer un breu exposat.

Hble. Sra. Diana Sánchez

Gràcies Sr. Cònsol. El Reglament de subvencions del qual disposem actualment data de l'any 2005. El que es pretén amb aquesta modificació és especificar més els tipus d'entitats que poden optar i sol·licitar una subvenció, descriure el tipus de subvencions que es poden atorgar així com modificar els criteris d'atorgament dinerari per tal de millorar la funcionalitat econòmica de les entitats i detallar altres aspectes i consideracions que es tindran en compte a l'hora d'atorgar les subvencions. Aquest reglament entraria en vigor l'1 d'octubre del 2020, per a les subvencions que es demanen per a l'any 2021, excepte l'article 8 que entraria en vigor el dia de la publicació al BOPA i que fa referència al pagament que passa a ser d'un 80% en un primer pagament i la resta en el moment de la justificació de la despesa. Gràcies Sr. Cònsol.

Hble. Sr. Cònsol major

Gràcies Sra. Sánchez. No sé si algun Conseller vol fer una aportació al respecte. No? Doncs procedim a la votació, s'aprova? *S'aprova per unanimitat.*

Passem al següent punt, el qual és a títol informatiu:

18.- Informació: declarat desert el concurs "Realització d'un passeig al llarg del riu Valira, des del casc urbà de Sant Julià de Lòria fins a la frontera del riu Runer".

Si els hi sembla els hi explicaré molt ràpidament, és realment a títol informatiu, com bé ja sabeu hi va haver una adjudicació amb l'antic consolat per tirar endavant aquest famós passeig. Aquest passeig anava condicionat amb la realització de l'activitat del ràfting. Vam desestimar l'activitat del ràfting i per tant, de facto, cau l'adjudicació de la realització del passeig al llarg del Riu Valira. Dit això, us doneu per informats? Si molt bé.

Passem al darrer punt de l'ordre del dia:

19.- Precs i preguntes

No hi ha cap demanda presentada.

Abans d'acabar voldria agrair l'assistència dels representants de l'anterior Corporació així com al mitjans de premsa a la sessió d'avui, que ha estat llarga i s'han tractat molts temes.

Sense haver-hi res més en l'ordre del dia s'aixeca la sessió, moltes gràcies per la vostra assistència.

P.O. de l'Hble. Comú
Secretària general

Vist-i-plau
Cònsol major