

## SESSIÓ ORDINÀRIA DEL CONSELL DE COMÚ DIA 10 DE JULIOL DEL 2018

Essent les 12,00 hores del dia 10 de juliol del 2018, es constitueix l'Hble. Comú de la Parròquia de Sant Julià de Lòria en sessió ordinària.

Presideix la sessió l'Hble. Cònsol Major, Sr. Josep Miquel Vila Bastida i l'Hble. Cònsol Menor, Sr. Julià Call Reig i amb l'assistència dels Hbles. Consellers de Comú, Srs. Joan Vidal Martínez, Josep Roig Cárcel, Joan Gómez Martínez, Pere Pràxedes Rigol, Joan Albert Farré Santuré, Rossend Duró Sánchez i Maria Servat Codina.

S'excusa l'absència dels Hbles. Consellers, Srs. Joan Visa Tor, Meritxell Teruel Riera i Francesca Barbero Cáceres.

### ORDRE DEL DIA

1. Lectura i, en el seu cas, aprovació de les actes de:
  - Sessió extraordinària 08/05/2018
  - Sessió ordinària 08/05/2018
2. Acords de la Junta de Govern
3. Aprovació si escau, del projecte d'Ordinació per un crèdit extraordinari i un suplement de crèdit extraordinari per finançar les despeses derivades de diverses actuacions i projectes a la parròquia
4. Aprovació si escau, de l'adjudicació de l'Edicte concurs per a la contractació d'una empresa de neteja per la neteja dels locals i dependències comunals de fins el 31 de desembre del 2018
5. Precs i Preguntes

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Iniciarem la sessió d'avui amb el primer punt de l'ordre del dia:

#### **1. Lectura i, en el seu cas, aprovació de les actes de:**

- **Sessió extraordinària 08/05/2018**
- **Sessió ordinària 08/05/2018**

Tots disposeu dels esborranys de les actes, algun comentari? s'aproven?

*S'aproven per unanimitat*

Passem al següent punt:

#### **2. Acords de la Junta de Govern**

Disposeu de les actes de la Junta del Govern? Algun comentari? Té la paraula Sr. Joan Albert Farré.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Gràcies Sr. Cònsol, bon dia. Miri, és més que res per demanar una explicació complementària, al recull, a la pàgina 9 de l'acta de Junta de Govern de 16 d'abril de l'any 2018. He vist que hi havia noves adjudicacions a l'empresa Pidasas Serveis, una per un import de 70.000,00 euros, referent a les obres de millora d'un edifici, una altra referent a una recaptació d'aigua i una altra adjudicació a Pidasas Serveis d'uns 30.000,00 euros. És a dir n'hi ha dos de 70.000,00 euros, una de 30.000,00 i una altra de 140.000,00 euros. És per saber una mica la base dels treballs. Gràcies.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Molt bé, passo la paraula al Sr. Joan Vidal.

*Hble. Sr. Joan Vidal*

Sí, gràcies Sr. Cònsol. La primera adjudicació de la fase II del condicionament del local situat a l'avinguda Rocafort núm. 26 està lligat a les activitats del projecte del ràfting al riu Valira per 70.000,00 euros. Això era acabar els pisos de dalt, que no es van acabar en la primera fase. Això estava pressupostat i va passar per comissió també, ho sap el Sr. Rossend Duró. Per una altra banda, la fase II de la captació de l'aigua potable del riu de l'Escobet, aquí també estàvem pendents de les balises, un cop Govern va posar les balises es va poder fer aquesta segona fase també valorada en 70.000,00 euros. L'adjudicació de la fase III, refecció de la captació de l'aigua potable de la Peguera, aquesta era una part que ens quedava pendent de fer i també estava pressupostada. I la última, l'adjudicació de la fase II de la remodelació de l'edifici situat a l'avinguda Verge de Candòlich núm. 51, a l'acabament de l'edifici de Cal Jaumet el qual esperem que s'acabi aviat i en el qual en una primera fase estava pressupostada només una primera part i en una segona fase en la qual es va pressupostar uns 40.000,00 euros. Gràcies Sr. Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Gràcies Sr. Vidal, té la paraula Sr. Joan Albert Farré.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Sí gràcies. En referència a aquesta última adjudicació, a Pidasas Serveis de nou, aquests 140.000,00 euros són els últims i de quin cost parlem? Gràcies.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Té la paraula Sr. Joan Vidal.

*Hble. Sr. Joan Vidal*

Gràcies Sr. Cònsol. Aquí estem parlant que l'obra total anirà entre 250.000,00 i 260.000,00 euros. Ja és l'última. No hi ha més fases.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Molt bé, res més pels acords de la Junta de Govern, us doneu per informats.

Continuem doncs amb l'ordre del dia.

**3. Aprovació si escau, del projecte d'Ordinació per un crèdit extraordinari i un suplement de crèdit extraordinari per finançar les despeses derivades de diverses actuacions i projectes a la parròquia**

Voldria fer palès que el crèdit es fa en base a dues raons. Una per la previsió que ens han donat des de Govern que cobrarem 1.600.000,00 euros més de transferències i per tant ens dóna una glopada d'aire per poder fer alguna cosa més. Aquest és el primer punt i el segon és que Govern està realitzant obres entre el Pont de Fontaneda i el carrer Isidre Valls, a la zona de Cal Huguet on abans hi havia el càmping, la voluntat es aprofitar sota la carretera que estan realitzant per poder fer pàrquing, per ampliar el número de places que el Comú disposa a la parròquia i com que estaven realitzant l'obra, això ens donava certa pressa per poder-ho realitzar. A partir d'aquí, passo la paraula al Sr. Gómez perquè doni les explicacions oportunes.

*Hble. Sr. Joan Gómez*

Moltes gràcies, Sr. Cònsol. El projecte d'ordinació de crèdit i suplement de crèdit extraordinari per fer front a les despeses derivades de diverses actuacions dins la parròquia. El Comú de Sant Julià de Lòria en la seva sessió ordinària del consell celebrada el 14 de gener de 2018, va acordar aprovar el projecte de pressupost per l'exercici econòmic 2018. Aquest pressupost ascendeix a 12.742.608,00 euros i es preveu finançar amb 12.744.110,00 euros d'ingressos liquidats en el mateix exercici. La demanda del suplement extraordinari de crèdits és degut a les despeses derivades de les actuacions següents:

- subministrament d'unes cistelles de bàsquet per un import de 4.000,00 euros;
- treballs pel transport d'arena per les instal·lacions del vòlei-platja per un import de 20.000,00 euros.
- pels treballs derivats d'assessorament del Comú per un import de 110.000,00 euros;
- pels projectes constructius d'activitats aquàtiques de la remodelació de la Casa Comuna i del passeig del riu per un import de 145.000,00 euros.
- préstecs a Camp Rabassa per un import de 300.000,00 euros;
- per obres corresponents al passeig del riu per la pràctica d'activitats aquàtiques, el condicionament de l'aparcament a la carretera de Fontaneda per

l'aparcament soterrat del nou vial previst a la unitat d'actuació SUNC-01 per un import de 3.300.000,00 euros.

- lloguer derivat de l'arrendament d'una finca situada a la carretera de Fontaneda per un import de 21.945,00 euros;

- per adquisició d'una "pickup", per un import de 40.000,00 euros;

- per institucions sense finalitat de lucre, 40.000,00 euros;

- per barreres de seguretat pels pàrquings de la parròquia, per 40.000,00 euros.

En referència al crèdit extraordinari, es destinarà a les actuacions següents:

- rehabilitació i adequació de Casa Comuna i altres actuacions a Casa Bonet d'Aixirivall per un import de 200.000,00 euros;

- implementació d'un skate park per un import de 40.000,00 euros;

- mobiliari per la rehabilitació i adequació de casa comuna, per un import de 60.000,00 euros;

- despeses derivades del projecte de la construcció d'una tirolina a CampRabassa S.A., per un import de 400.000,00 euros;

El Comú té la intenció de promocionar CampRabassa mitjançant la implementació d'una tirolina al camp de neu de La Rabassa. Amb aquesta finalitat, el Comú constituirà una societat de la qual el mateix Comú en serà soci. En un primer moment el Comú es farà càrrec de la inversió dels projectes constructius de la tirolina mitjançant inversió real dins del pressupost comunal. A tal efecte, es formalitzarà un contracte entre les parts amb l'objectiu d'assentar les bases del projecte. Posteriorment, es constituirà la societat encarregada d'implementació i explotació de la tirolina. A tal efecte el Comú farà una aportació de capital que considera amb el cost dels projectes constructius de la tirolina. És a dir una aportació amb espècies. Una vegada comenci l'explotació del giny, la societat anirà revertint al Comú l'import avançat en concepte d'aportacions de capital. En compliment de l'article 71 i 72 que marca la Llei de les finances comunals, els cònsols han acordat la presentació d'un projecte de suplement de crèdit extraordinari per un import de 4.020.945 euros i un crèdit extraordinari per un import de 700.000,00 euros que seran finançats per les pòlisses de crèdit que té actualment contractades el Comú. Moltes gràcies.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Gràcies Sr. Gómez, algun comentari? Té la paraula Sr. Joan Albert Farré.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Nosaltres hem vist aquesta presentació de crèdit extraordinari i suplement de crèdit la veritat ens ha sobtat i no esperàvem doncs un crèdit per aquest import i d'aquest nivell. El primer que hem fet és mirar la regulació perquè com ja vaig avançar en comissió, el propi d'aquest tipus d'inversions és fer-ho amb projectes pressupostaris anyals. Ens sembla que utilitzar la figura de

suplements de crèdits i crèdits extraordinaris per aprovar crèdits que pugen un 40% del pressupost total del Comú, entenem que és forçar la màquina. Sobretot quan a l'article 71 i 72 de la Llei de finances comunals, demanen imperiosament que aquest tipus de figura, la memòria del crèdit justifiqui la necessitat i la urgència d'aquests crèdits i en el present cas, entenem primer que les explicacions de la memòria justificativa són escasses i poc suficients i que segonament en cap moment es justifica la necessitat de la urgència. En el cas del conveni amb Casa Huguet li agrairíem que ens ensenyés aquest conveni que hi ha per poder edificar aquest pàrquing. Podem entendre que hi ha una necessitat de fer un pàrquing però segons ha sortit als mitjans, l'import d'aquest pàrquing és d'1.300.000,00 euros i aquí el que veiem és que es parla de 3.300.000,00 euros. Inclús només amb aquest import hi ha un gran desfasament. Fins i tot el crèdit extraordinari és de 4.720.000,00 euros i això a la que vas entrant en el detall, entenem que és un crèdit òmnibus que aquí hi ha de tot una mica però entenem que hi ha nous assessoraments dels habituals de l'empresa KPMG per 110.000,00 euros, entenem que hi ha 145.000,00 euros segons posa aquí i com ha llegit el Sr. Gómez, per Casa Comuna, passeig del riu, però no sabem ni quines obres són ni quina part d'aquest crèdit va amb cada obra. Entenem que hi ha un nou préstec a la societat CampRabassa quan de fet avui hem aprovat un acta a la Junta de Govern que ja n'hi destinàvem 140.000,00 euros més. I quan les previsions inicials era de que no se n'hagués de portar més, això és el que consta a la mateixa acta que hem aprovat de la primera acta que s'ha aprovat avui de data 8 de maig de 2018 segons paraules del propi senyor Cònsol que entenia que no hi hauria cap altra aportació, cada any n'hi ha 300.000,00 euros més. Ens demanem si hi ha algun pla de viabilitat de CampRabassa o de Naturlandia per posar fi a aquest degoteig continuat i sobretot posar fi a aquesta inquietud de no saber on anem. Veiem que hi ha una potestat de fer noves atraccions i en canvi no tenim cap constància que s'hagi volgut fer una pla de viabilitat o se'ns en hagi volgut donar còpia. Per continuar hi ha uns altres 200.000,00 euros de rehabilitació a Casa Bonet d'Aixirivall, no coneixem cap projecte i no se'n aporta cap, quan parlem de la part de la tirolina constatem que el propi Interventor del Comú fa un informe desfavorable i sembla que el Comú això ho passa per alt.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

No, no disculpi, l'informe no és desfavorable.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Així consta aquí. Que de conformitat amb l'article 71 72 de la Llei de finances comunals, informe desfavorablement l'aprovació d'un crèdit extraordinari per un import de 400.000,00 euros de la partida 110.609.10-estudis i projectes d'inversió. Signat Sr. Josep Maria Altimir Ferrando, el 25 de juny de 2018.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

A veure, el Sr. Altimir ens va dir que hi havia dues coses aquí que s'havien de fer. Una és l'aprovació per part de CampRabassa perquè és un terreny concessionat del Comú, i per tant això es va fer. I punt dos, va dir que era un punt subsanable si ho recordo bé.

Sr. Interventor té la paraula.

*Sr. Josep M<sup>a</sup> Altimir – Interventor*

Gràcies Sr. Cònsol. En principi és un tema subsanable del moment que aquesta aportació és d'inversió. Quan es faci l'aportació de capital en espècies a l'empresa com hem parlat abans, en aquell moment serà subsanable. El que jo entenc és sota el meu criteri és que ara és una inversió, un acte que assumeix CampRabassa que l'empresa no està totalment constituïda, que estem davant d'una sessió i l'ús de la sessió evidentment no és pas nostra. És per aquest motiu que entenc que una inversió no es pot destinar si no es destina a interès general, no es destina a la ciutadania en particular, no es pot destinar a una entitat jurídica diferenciada del que és el Comú. En canvi CampRabassa té una personalitat jurídica totalment diferenciada perquè és una entitat SA. És en aquest sentit que entenc que aquest moment hi ha una incidència, que podrà ser subsanable des del punt de vista comptable per fer una reclassificació en el moment en què es faci l'aportació de capital. Moltes gràcies senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Després de l'aprovació que es va produir en la última sessió del Consell d'administració de CampRabassa, el Comú pot tirar endavant aquest projecte. Sense aquesta aprovació això no era vàlid. Però això ja ha succeït i el Consell d'administració de CampRabassa ja ha acceptat que això es pugui tirar endavant.

Té la paraula Sr. Joan Alber Farré.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Miri senyor Cònsol, el que vostè vulgui però jo m'he de cenyir al que hi ha als papers que ens han facilitat i a l'informe que tenim firmat per l'interventor...

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Sí però escolti, ho acaba de sentir, ho hem parlat. Hi havia la necessitat d'una aprovació del Consell d'administració de CampRabassa que ja ho ha aprovat. És veritat que quan es realitza l'informe és un cosa, després tal i com diu s'ha de subsanar, és el que estem fent, fem el Consell d'administració i s'aprova. Li estic explicant Sr. Farré, és així.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Jo entenc el que vostè em diu però si lleigeixo –si vostè em permet- el paràgraf que fa referència a la tirolina...

*Hble. Sr. Cònsol Major*

És precisament el que li he informat. Que aquest informe quan es produeix hi havia una situació que s'havia de subsanar i aquesta situació s'ha subsanat, s'ha arreglat. Li estic explicant, el perquè s'ha fet un Consell d'administració i ha admès que això es podia tirar endavant i sense aquesta aprovació hi havia un defecte i per això el Sr. Interventor molt assenyadament, diu que hi ha un problema, però aquest problema s'ha subsanat. Li he explicat.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Miri, la memòria justificativa porta l'informe de l'Interventor amb els altres aspectes i amb aquests és favorable, i amb aquest al dia d'avui és negatiu. Jo no sé si el subsanarà o el canviarà però...

*Hble. Sr. Cònsol Major*

No el subsanarem, ja està subsanat. Ja hem fet el Consell d'administració i ja està aprovat.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Jo el que li dic és que llegint aquest epígraf d'aquests 400.000,00 euros diu "amb aquesta finalitat el Comú constituirà una societat de la qual el mateix Comú en serà soci. En un primer moment el Comú es farà càrrec de la inversió dels projectes constructius de la tirolina mitjançant inversió real dins el pressupost comunal. A tal efecte, es formalitzarà un contracte entre les parts amb l'objectiu d'assentar les bases del projecte. Posteriorment es constituirà la societat encarregada de la implementació i explotació de la tirolina. A tal efecte el Comú farà una aportació de capital que coincidirà amb el cost dels projectes constructius de la tirolina, és a dir una aportació amb espècia. Una vegada comenci la explotació del giny, la societat anirà revertint al Comú l'import avançat en concepte d'aportació de capital."

Miri, jo què vol que li digui? Al nostre entendre, d'aquesta explicació ens genera confusió i que no sabem el què es vol fer ni el que es pretén fer. Entenem que CampRabassa, és una societat separada, que no és una societat del Comú. Llegint el peu de la lletra d'aquest anunciat, sembla més aviat que el Comú fa un préstec a una futura empresa privada de la qual no sabem ni qui hi ha ni qui hi haurà. El mateix Comú diu que això és un avançament que no és per ell, que és una altra societat, no sabem el què es vol fer i li agraiem les explicacions que ens doni però les considerem que són d'alguna manera, entenem que CampRabassa és una cosa i que el Comú n'és una altra i en aquest cas l'informe

d'intervenció el que posava de manifest precisament era això, que seria molt més pràctic ja que sembla que estem habituats a transferir mensualment diners cap a CampRabassa doncs que se li deixessin diners i que fes el que la pròpia societat amb els socis determinés. Però, d'aquesta manera, sembla confós.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Molt bé. La intenció és: fem projecte amb un terreny que està concessionat a CampRabassa, per tant feia falta un acord del Consell d'administració de CampRabassa com així s'ha realitzat perquè el Comú pugui indagar, fer un projecte allà dalt finançat per algú que té intenció de fer una aportació d'obra i quedar-s'ho amb accions d'una nova societat. El Comú que es quedaria amb les accions que corresponguin al projecte i per això l'està realitzant i un financer que es quedaria accions a canvi dels cèntims per comprar el giny. Aquesta és la idea de base que nosaltres tenim. I a partir d'aquí la intenció és fer una obertura perquè tot aquell que vulgui comprar accions d'aquesta societat i us convido tots si això es porta a terme a comprar-ne i crec que serà una bona opció per tirar endavant un nou giny allà dalt que des de Naturlandia donat el seu estat financer no es pot cobrir. Perquè no es pot cobrir? Sr. Farré, vostè ha estat molt de temps al Consell d'administració de CampRabassa i sap que això estava constantment amb dèficit entre 1.000.000,00 euros i 2.000.000,00 d'euros. Estem bé a Naturlandia? No encara. Encara tenim pèrdues, encara estem en negatiu. Aquest any, una mica més del que pensàvem. I té raó, fa falta cèntims allà dalt. Perquè? Per tres raons. Una, hem hagut de pagar al Sr. Gerard Martínez un deute d'aproximadament 100.000,00 euros que venia des de l'any 2008-2009 que els Comuns anteriors i els Consells d'administració no havien pagat. Després hem tingut mal temps. Aquest mal temps ens ha provocat menys ingressos. Hem ingressat 180.000,00 euros menys del que es venia ingressant altres anys, l'any anterior. I després vam realitzar unes obres per fer el trial. Aquest trial l'havien de pagar els espònsors que estan al voltant de Toni Bou, i aquests espònsors no han acabat de pagar i entenem que no cobrarem el que havíem previst que cobraríem d'aquests espònsors i com que entenem que no cobrarem perquè de moment no hem cobrat, hi havia una mancança de liquiditat de 300.000,00 euros. No és una bona notícia, estic d'acord, però la realitat és com és, va com va i hem de fer front. Hem de fer front a la liquidesa de CampRabassa i si bé comptàvem que aniríem amb un Ebitda més equilibrat doncs no hi anem. De moment hi ha d'haver 700.000,00 euros que els hi paguem cada any però no per invertir o no gastar, no per cobrir el dèficit sinó per retornar el deute que és el que estem fent, retornant uns 700.000,00 euros cada any de CampRabassa i després pel dèficit de funcionament que se'n va a uns 300.000,00 euros. I aquest any hem tingut un començament d'any que no ha anat prou bé. Aquest és el fet. I aquestes són motivacions que ens han fet d'aquests 300.000,00 euros i lo altre, si podem fer un pàrquing i ens donen



l'oportunitat de fer-lo, crec que l'hem d'aprofitar i fer-lo. Sí que és veritat que hem aprofitat per si hi havia altres mancances, a Casa Comuna tenim dues plantes a dalt i el senyor Roig va dir molt assenyadament hem de fer un estudi per posar en valor el que és Casa Comuna perquè és maco, és un atractiu, és un sentiment de poble i començar a buscar aquesta activitat o aquesta funció que pot tenir Casa Comuna que ja l'ha tingut però la podem augmentar una mica i fer que es visqui més Casa Comuna. Em sembla bé i s'ha aprovat. D'altra banda tenim Aixirivall, Casa Bonet que és ara del Comú i que està allà. Tenim un problema que els llosats i l'aigua, hi ha una paret que s'ha de refer, s'ho ha mirat i per tant hem de mirar el projecte i es tirarà endavant. Penso que és responsabilitat també del Comú de tirar-ho endavant. Aquesta és una altra part de crèdit extraordinari i s'ha fet un paquet. Aquest és el paquet de crèdit extraordinari que nosaltres hem tirat endavant i inclús es va parlar en un moment donat i crec que ho podem fer públic, tot i que no estigui en acta, si us sembla en parlarem, del tema personal. Què més tenim aquí? Sí? Té la paraula Sr. Farré.

*Hble. S. Joan Albert Farré*

Una pregunta. En referència a la despesa de 3.300.000,00 euros entenc que vostès ja tenen els projectes i els pressupostos o encara no?

*Hble. Sr. Cònsol Major*

No, s'està treballant amb avantprojecte. És a dir primer tens una intenció, fas una primera valoració, dius a veure què pot costar això. Llavors una vegada tens aquesta primera aproximació després es fa un projecte concret i exacte amb imports concrets i exactes perquè acabes el projecte. El que passa és que primer has de fer el projecte, després l'has de tenir aprovat i has de veure si la intenció de tots és tirar-ho endavant o no. Llavors els projectes concrets arriben més tard i es fan més tard. És a dir d'aquest crèdit que ara s'està aprovant, presumiblement, l'únic que farem d'algun o de molts d'aquests aspectes és endegar amb el projecte excepte el de Govern que si el tiren endavant i el volen fer com que tenen pressa amb la carretera, aquest s'executaria amb molta pressa però serà la pressa que ens digui Govern. Que no depèn de nosaltres, depèn de les opcions que ens doni, nosaltres farem projecte i segurament es realitzarà dins el pròxim exercici però hauré començat el projecte però potser hi haurà modificacions. Potser allà on hem comptat 1.400.000,00 euros doncs potser resulta que amb 1.200.000,00 euros en tindrem prou. I potser allà on hem ficat 1.400.000,00 euros ens costarà una mica més. Però això ens ho dirà el projecte quan estigui realitzat. Ara és una declaració d'intencions de que si tot va bé i tenim capacitat volem realitzar aquests projectes. Això és el que estem fent. Té la paraula Sr. Farré.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Gràcies. La pregunta la feia perquè tornant a les meves paraules del començament la necessitat i la urgència d'aquests crèdits i suplement de crèdits entenc que de moment és una cosa a realitzar al pròxim exercici, es treballaran els projectes concrets i per tant doncs sembla que una altra vegada els fets són tossuts i no faria falta fer aquests crèdits extraordinaris.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Això li respecto, i entenc que vostè no els vulgui fer, però nosaltres tenim ganes de fer-lo. Sr. Farré endavant.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Vostès tenen tot el dret a presentar a fer-ho sense cap inconvenient.

En referència a la tirolina, també li he de dir que no tinc clar si aquest tipus d'inversió és suficient que la passi només pel Consell d'administració o també que l'hagin d'aprovar i que s'hagi de presentar amb els socis de la societat. Entenc que CampRabassa té una concessió d'aquest Comú i per tant li dic que ho mirin. Crec que seria convenient que els socis en tinguessin coneixement. Però miri, jo crec que en resum li he dit com veiem tot això i amb tots aquests dubtes així presentats i vist que no hi ha una necessitat determinant, no li donarem suport amb aquests crèdits. Gràcies.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Molt bé, té la paraula Sr. Rossend Duró.

*Hble. Sr. Rossend Duró*

Bona tarda a tothom. Jo estic una mica desorientat i desconcertat. En primer lloc hi ha moltes coses que no acabo d'entendre i tampoc no veig la urgència de fer totes aquestes coses. Referent a la tirolina, m'agradaria saber si com a mínim heu consultat el departament de medi ambient si es que es pot realitzar la tirolina a la Rabassa, abans de començar qualsevol projecte. També m'ha semblat sentir de la seva paraula que el projecte de la tirolina ja el teníeu realitzat o que s'estava realitzant i aquí votem els 400.000,00 euros per fer el projecte, cosa que no acabo d'entendre bé.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

És veritat, havia començat CampRabassa a voler tirar endavant aquest projecte. CampRabassa no té ni capacitat ni pulmó financer per tirar-ho endavant i aleshores ho reprèn el Comú. Si ho hagués fet CampRabassa, ens assemblava bé que ho fes i que ho tirés endavant, perfecte. Però ara dona la casualitat, no la casualitat, la mala sort o la mala situació financera que CampRabassa no ho pot assumir. Tant és el Comú que entenem que això és un bé per la parròquia i que

és una cosa que es pot tirar endavant amb el permís de Camp Rabassa, doncs assumirà els costos de fer el projecte. I és veritat que primer s'ha de fer el projecte i tenir els permisos perquè com molt bé vostè ha dit una vegada es tingui els permisos es pot realitzar. En el cas que no tinguéssim permisos, això no seria realitzable. I s'està treballant en aquests punts precisament.

Endavant Sr. Duró.

*Hble. Sr. Rossend Duró*

Jo només dic que feu una consulta al departament de medi ambient si es pot realitzar aquest giny, estaria bé i costaria 0.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Fa mesos que estan amb consultes a medi ambient, fa mesos que hi estan treballant els tècnics. Té la paraula Sr. Duró.

*Hble. Sr. Rossend Duró*

Després també hi ha una cosa que al seu inici de mandat vau vendre o explicar que la vostra intenció era baixar una miqueta les activitats a la cota 900 i jo crec que totes les idees són respectables i celebros que tingueu idees, la llàstima és que no les hagueu compartit amb la minoria perquè també podríem fer aportacions, però quan vostè parlava del ràfting a l'inici, jo us vaig dir que era un projecte precipitat, poc estudiat i que ho lligaria més àmpliament amb d'altres activitats que es poguessin fer a la parròquia de Sant Julià de Lòria. I la tirolina, no és que estiguem en contra i el ràfting tampoc però parlant, potser arribaríem a la conclusió que la tirolina igual no és el indret adequat Camp Rabassa. Igual és millor a la cota 900 com vostès deien. Perquè no fem la tirolina per dir per exemple al parc infantil de Terra Bogada a les Feixes del Rabató? O de Coll de Jou a la plaça? No ho sé, vull dir que...

*Hble. Sr. Cònsol Major*

És un projecte que ja hem presentat. Si vostè vol presentar un altra alternativa i la vol canviar, doncs la canviem...

*Hble. Sr. Rossend Duró*

No, jo el que estic dient és que ens agradaria participar en les vostres iniciatives.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Sí però com volen participar si no ens donen el crèdit? O sigui per un costat diuen que volen col·laborar i no ho voten. D'un costat diuen que no ho veuen malament però després no ho fan.

*Hble. Sr. Rossend Duró*

El que ha dit el meu company és que no votarem el crèdit extraordinari perquè no li vèiem el caràcter d'urgència. Això és el que ha dit...

*Hble. Sr. Cònsol Major*

S'han donat les explicacions oportunes i la urgència precisament hem demostrat que la té. Ara, hi ha dos coses. Una s'ha d'explicar i l'altra ho ha de voler entendre. Llavors si hi ha bona voluntat per una part i per l'altra, és possible.

*Hble. Sr. Rossend Duró*

Els gestos de bona fe de la nostra part, ja hi han estat a l'abstenir-nos en els pressupostos anteriors. És a dir que els hi vam fer un marge de confiança i encara els hi continuarem fent si fa falta. No estem pas en contra de les iniciatives que poden fer. També presenten que el Comú de Sant Julià de Lòria està en una situació una mica crítica a nivell de finances i ara ens podem permetre fer un suplement de crèdit de 4.000.000,00 quasi d'euros. Jo crec que tots aquests projectes són idees que es poden profunditzar, que es poden estudiar però que són precipitades. Em torno a refermar en aquesta idea. Referent al trial, també voldria dir que m'he desplaçat dues o tres vegades a dalt a la base de Naturlandia, a la cota 1.600 i ningú em sap donar explicacions, no hi ha cap activitat. Gràcies senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Molt bé, gràcies senyor Duró. Té la paraula Sr. Roig.

*Hble. Sr. Josep Roig*

Gràcies senyor Cònsol. Només per introduir alguns matisos. Crec recordar que el projecte de la tirolina ja es va presentar en la reunió ampliada on hi havia tots els Consellers d'aquesta Corporació, inclòs vostè i jo no recordo en aquell moment cap intervenció o cap proposta alternativa o de millora quan es va presentar el projecte. No només es va presentar el projecte sinó que es va presentar el que podria ser considerat un primer esborrany de pla de viabilitat del propi projecte. Jo estava en aquesta reunió i recordo que vostès també hi eren convocats i per tant no puc acceptar que diguessin que vostès no estaven ben informats quan aquesta reunió és una reunió que ja està feta i en aquest cas sí que demanaria a la nostra Secretària general del Comú que quan tingui temps trobi la data a la qual es va fer aquesta reunió informativa i els pugui explicar i quedar ben clara la qüestió. Situació financera, és molt interessant que vostès parlin d'això. Vostès quan van acabar el seu mandat al 2015, van deixar una situació financera que al meu parer -jo no sóc comptable ni sóc del món de les finances- però m'atreveria a dir que superava el 200% del sostre d'endeutament. Segurament haver-ho reconegut hagués suposat que les transferències que

venien en aquest cas de Govern s'haguessin tallat i haguessin significat directament el colapse financer d'aquesta institució. Li fa gràcia la situació financera que vostès van deixar senyor Farré?

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

No perdoni, jo no vaig deixar cap situació financera...

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Perdó, si em permeteu aniré cedint les paraules. És veritat que tots no formaven part del Comú anterior. Continui Sr. Roig.

*Hble. Sr. Josep Roig*

Escolti aquí hi ha una Consellera que en formava part i els Consellers que es presenten és el grup d'Unió Laurediana, si més no... En aquest moment la situació que el seu grup polític va deixar al Comú, és una situació absolutament dramàtica. Afortunadament, dos anys i mig després de que entréssim com a responsables de governar aquest Comú torna a tenir capacitat d'endeutament i capacitat per poder invertir en el Comú de Sant Julià de Lòria. Entenc que votant en contra, vostès són molt lliures de votar en contra però estan donant l'esquena a la parròquia, hi ha diversos projectes que no només són interessants sinó que a més els revinguts que poden tenir poden contribuir encara més en que la situació financera millori. Gràcies senyor Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Gràcies. Cedeixo la paraula a la Sra. Maria Servat.

*Hble. Sra. Maria Servat*

Gràcies senyor Cònsol. Voldria aportar quatre paraules de coherència pel que personalment he arribat a sentir en aquesta sala en relació també amb el que han exposat els meus companys. Faré una mica de resum de tot. Fa quatre dies com aquell que diu, es va aprovar el nostre pressupost ara presenten un crèdit extraordinari, un crèdit extraordinari de 4.720.945,00 euros que representa bastant més del que havia pressupostat. La manca de previsió del seu consolat és exagerada, si bé alguns dels membres de la majoria actual o millor dit del nucli dur d'aquest Comú, perquè tothom ho entengui, algun membre que sí forma part de la Junta de Govern feia crítiques molt dures a l'anterior legislatura, i ara el que fa és superar en escriu allò que tant criticava. I ara si em permet senyor Cònsol, llegiré unes citacions integrades dins les sessions del Comú del consolat passat. Aniré nomenant les sessions, no les diré totes, tinc un resum amb cada un dels punts que he arribat a sentir en aquesta sala. Sessió ordinària del Consell de Comú del dia 28 de febrer de 2013, punt 1: "per tant i per aconseguir un equilibri pressupostari, que avui entenem tan necessari com

la reactivació de l'economia i el comerç de la nostra parròquia, entenem que esdevé imprescindible reduir despeses d'algun capítol." Voldria recordar que entre les mesures que el nostre grup plantejava al desembre per elaborar els pressupostos per aquest 2013, hi figuraven algunes mesures que es dirigien precisament a reduir aquesta despesa i que em permeto reproduir a tall d'exemple i com a possibles vies que convido al Sr. Joan Besolí que consideri, revisió dels salaris del personal de relació especial i dels càrrecs electes, ús més racional i sostenible dels bens corrents o contenció en la despesa d'inversió entre altres mesures. Punt 2, CampRabassa, SA com a societat mixta que és, hauria hagut de demanar el préstec directament a una entitat financera i no al Comú, doncs un 12% dels accionistes són privats i existeix un interès evident de lucre econòmic. Punt 3, el Comú és qui es veu obligat a suportar el pes financer d'una operació que agreuja el seu estat financer. Contínuament sentíem el senyor Roig com ens demanava el pla de viabilitat de CampRabassa, on és ara aquest pla de viabilitat? On és el pla de viabilitat de la tirolina? El del ràfting? Del ràfting no perdó, que ja no és fa. On és el pla de viabilitat de les activitats aquàtiques i així amb un munt d'activitats que proposen? Sessió ordinària del Comú del dia 25 de juny del 2013. Punt 1, com és que no va estar prevista aquesta despesa en el projecte de pressupost del 2013? Sessió ordinària del Consell de Comú del 21 de novembre del 2013. Punt 1: vostès avui sol·liciten un nou crèdit extraordinari que pensen finançar contra endeutament. Aquest cop el crèdit serveix per pal·liar el que jo anomenaria errades de càlcul en el pressupost. Punt 2: aquí del que es tracta és de fer previsions. De fer-les ben fetes que si no es fan ben fetes, doncs passa el que passa i hem d'acudir a crèdits extraordinaris. Punt 3: tan sols uns mesos més tard de l'informe d'aquest auditor, "patapam", segona aportació dinerària, Naturlandia, senyor Besolí, és un buc que s'enfonsa, que fa aigües per tot arreu. Aquest préstec -corregeixí'm si m'equivoco- serveix perquè la societat no entri en un colapso financer, és dir pagar nòmines, que no ens tallin la llum, que no ens tallin l'aigua, i sinó em corregeix.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Disculpeu, crec que ens en estem anant una mica fora de debat. Jo al·ludiria aquestes tensions perquè fan referència a 2013, a altres mandats, jo potser em centraria en el que toca avui en la sessió que és el crèdit extraordinari i no parlaria de coses anteriors ni per un costat ni per l'altre, si us sembla correcte, perquè estem fora del debat que ens toca avui. Té la paraula senyor Vidal.

*Hble. Sr. Joan Vidal*

Gràcies senyor Cònsol. He sentit el que ha dit però jo me'n aniria més lluny encara... gràcies Sr. Cònsol.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

No, jo crec que no hem d'anar a fer un debat de coses anteriors perquè no toca ni per un costat ni per l'altre, és un debat que es pot fer fora d'aquí. Crec que avui ens hem de centrar en l'ordre del dia que era aquest crèdit extraordinari i per tant jo continuaria la sessió si us sembla correcte pel crèdit extraordinari amb la seva aprovació o no. Teniu la paraula Sra. Servat.

*Hble. Sra. Maria Servat*

Gràcies senyor Cònsol. No es tracta de fer retrets. Es tracta que aquí s'han dit unes coses i es passarà a aprovar un crèdit extraordinari quan en el seu moment s'estava totalment en desacord amb això. I si em permet m'agradaria seguir llegint l'exposat. Podem passar directament als punts sense les citacions perquè n'hi ha moltes.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Perquè sinó escolteu, fem un límit de temps per dir quatre coses, les sessions anteriors són les que són, han estat les que han estat, i allargar un debat ara al voltant d'això no ens aporta res ni farà millorar ni desmillorar el crèdit extraordinari. Té la paraula Sra. Servat.

*Hble. Sra. Maria Servat*

D'acord. En tot cas senyors Consellers, en vista a les citacions només podem afegir que avui regna en aquesta sala la manca de previsió, la incoherència i m'atreveixo a dir la manca de responsabilitat i m'explicaré. Manca de previsió pel que hem dit anteriorment que fa quatre dies que vam aprovar un pressupost i avui es sotmet a aquesta cambra un crèdit extraordinari. Incoherència perquè membres de la majoria actual que en aquell moment clamaven el cel i criticaven amb molta vehemència ara li donaran suport, i manca de responsabilitat perquè una part del crèdit extraordinari concretament que ha comentat abans el meu company, el senyor Farré, 400.000,00 euros que no tenen la conformitat del servei d'intervenció. Demanaria com ha fet bé el senyor Farré el detall de tota la partida dels crèdits extraordinaris igual que ell i sense voler estendre'm més, li faig un resum de tot l'exposat en tant sols quatre frases: manca de previsió, manca de rigor, manca de coherència, manca de responsabilitat. Vagi per endavant amb nosaltres senyor Cònsol que trobarà tot el suport que vulgui per invertir per la parròquia. Això sí, volem les coses amb transparència i rigor que són dos elements claus que falten en aquest projecte financer. Així doncs, en aquest cas no podem donar-li suport i instem a aquesta Corporació no només a invertir a la parròquia sinó també a treballar amb responsabilitat i rigor. Moltes gràcies.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Molt bé. Només per fer referència, nosaltres entenem que sí que es fa amb previsió i heu estat informats tant de la tirolina que se'n va parlar en sessió i era tancada, crec que del conjunt és veritat que la manca de projecte i era pel que fa al pàrquing que es fa a sota. De paraula n' havíem parlat i semblava que estaven d'acord que es tirés endavant si era possible i ja veurem si Govern ens ho accepta. Que són els dos importants. Però la tirolina, n'estàveu informats, el procés que hi ha hagut com que és una part concessionada és veritat que hi havia aquest tema però està subsanat perquè està aprovat i per tant no hi és. Incoherència entenc que ho pugui dir. Nosaltres sí que entenem que és coherent. I responsables espero que ho continuem sent-ho que ho hem estat fins ara. Es sabrà al final si ho hem fet amb responsabilitat o no. Endavant senyor Duró.

*Hble. Sr. Rossend Duró*

Gràcies senyor Cònsol. Referent a la tirolina, és cert que en vam estar informats en una reunió que es va començar en retard i que va durar una hora. I jo li torno a repetir. No estem en contra dels projectes, estem en contra de la manera de fer els projectes. I personalment, tenia entès que el projecte de la tirolina era una iniciativa que la desenvoluparia un privat. Però és que aquí estem finançant aquest privat i és amb aquest punt que jo no estic d'acord.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Estem fent el projecte. És veritat que si tot ho hagués fet tot un privat, amb un simple acord es tirava endavant. Però vist que CampRabassa no pot assumir aquestes despeses i que sense el projecte i demés no ens entrarien inversors i ja veurem si ens entren. Per tirar-ho endavant, ho hem fet així. Ja està. Té la paraula Sr. Roig.

*Hble. Sr. Josep Roig*

Gràcies senyor Cònsol. Molt breument i contestant a la intervenció de la senyora Maria Servat, si ara presentem aquest crèdit extraordinari és perquè efectivament hi ha hagut una reducció de la despesa. Vostè es pensa que això són diners que cauen del cel? Per tant com que hi ha hagut una reducció de la despesa, una reducció molt important del sostre d'endeutament per això ara es fa la proposta que es fa. Voldria recordar-li que en el mandat anterior...

*Hble. Sr. Cònsol Major*

No, preferiria no fer referències a això, no és l'ordre del dia que tenim i per tant crec que...



*Hble. Sr. Josep Roig*

Sí però a mi també em permetrà que pugui respondre i després en aquest cas els membres de l'oposició que parlin amb la premsa o que diguin el que hagin de dir. Ha fet unes acusacions que no corresponen. Vostè parlava de finançament contra endeutament. Evidentment que no es finançament contra endeutament. Vostè s'ha llegit la documentació. A on ho ha vist que això es finançava contra endeutament? Vol que li expliquem el què és un suplement de crèdit extraordinari i un crèdit extraordinari i els finançaments contra les pòlisses? Si vol li podem explicar però evidentment vostè o té una manca de coneixements en aquest sentit o vol tergiversar la qüestió. Pagaments de nòmines, amb això acabaré. És que ara no s'estan pagant nòmines, ara s'està pagant els rèdits que vostès van generar quan van estar...

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Jo no tornaria a entrar en debat pel crèdit extraordinari, em sembla que s'ha debatut suficientment. I ara el que hem de fer és passar a la votació del crèdit extraordinari....

Té la paraula Sr. Farré.

*Hble. Sr. Joan Albert Farré*

Jo hagués fet constar en aquesta sala que se'ns havia informat d'això. Suposo que aquesta Corporació no tindrà inconvenients per fer-nos arribar els projectes i un detall explicatiu del què es vol fer.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Així ho farem.

*Hble. SR. Joan Albert Farré*

Espero que ho facin en breu. Gràcies.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Molt bé, passem doncs a la votació del projecte d'ordinació per un crèdit extraordinari i un suplement de crèdit extraordinari, com ho fem? a mà alçada?

Molt bé, vots a favor 6 vots en contra 3.

*S'aprova per 6 vots a favor i 3 en contra.*

Molt bé, passem al següent punt:

**4. Aprovació, si escau, de l'adjudicació de l'Edicte concurs per a la contractació d'una empresa de neteja per la neteja dels locals i dependències comunals fins el 31 de desembre del 2018**

Teniu la documentació, passo la paraula al Sr. Joan Gómez.

*Hble. Sr. Joan Gómez*

Moltes gràcies senyor Cònsol. Havent procedit a l'estudi de les ofertes del concurs, contractació d'una empresa de neteja per la neteja dels locals i dependències de l'Honorable Comú de Sant Julià de Lòria, fins al 31 de desembre del 2018. Després d'analitzar el quadre de preus en l'apartat de serveis i vistes les puntuacions assolides per les diferents empreses, es pot passar a adjudicar aquest concurs pels mesos de maig a desembre del 2018 a l'empresa Ecoserveis per un total de 156.255,53 euros essent aquest el valor restant en la partida pressupostària del present exercici. Aquesta és l'empresa que ha aconseguit la millor puntuació en els criteris demanats, en el corresponent plec de bases i ha presentat una oferta que econòmicament més s'ajusta a les necessitats d'aquesta Corporació. Moltes gràcies.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Molt bé. Algun comentari. s'aprova la proposta d'adjudicació?  
*S'aprova per unanimitat*

Passem al darrer punt de l'ordre del dia,

**5. Precs i preguntes.**

No hi ha cap demanda.

Per finalitzar ja que el Sr. Gómez no ha pogut comentar-ho, us voldria dir és què si cobrem de Govern l'import de transferència, estaria bé si poguéssim apujar els salaris amb el 2,6% l'IPC, però no podem fer-ho retroactiu, que us sembla ....

*Hble. Sr. Rossend Duró*

Ho celebrem perquè ja havíem insistit amb aquest tema.

*Hble. Sr. Cònsol Major*

Doncs molt bé, queda aprovat i així ho farem si cobrem de Govern.

No havent-hi més assumptes a tractar, aixecaríem la sessió, moltes gràcies per la vostra assistència.

P.O. de l'Hble. Comú  
Secretària general

Vist-i-plau  
Cònsol major